



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : PT. PRIMA UTAMA LESTARI

Diterima Tanggal 17 Oktober 2025

No. Agenda 815

No. Surat : 005/KTT-LGL/SP/X/2025

Sifat : Biasa

Tgl. Surat : 17 Oktober 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Permohonan Kebijakan Pemanfaatan Bangunan Gedung PT. Prima Utama Lestari (PT.PUL)

Diteruskan kepada :

☐ 1 Sekretaris

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☒ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☒ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST.,M.Tr.AP.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihsan Aprianto, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST.,M.Tr.AP.)

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 30

Dengan hormat harap :

☒ Tanggapan dan Saran

☐ Proses Sesuai Ketentuan

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ Laksanakan

☐ Koordinasikan/Konfirmasikan

☐ Wakil/Dampingi

☐ Siapkan Bahan

☐ Fasilitasi

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ File/Simpan/Edarkan

Catatan :

*Yusran Achmad S. ST
Di periksa kembali ke Dinas*

Malili, 17 Oktober 2025
Sekretaris Dinas

YUSRAN ACHMAD, S. ST
Pangkat : Penata Tk.I
NIP. 196909092003121012

Malili, 17 Oktober 2025

Nomor : 005/KTT-LGL/SP/X/2025
Lampiran : 1 (Satu)
Perihal : Permohonan Kebijakan Pemanfaatan Bangunan Gedung PT.Prima
Utama Lestari (PT.PUL)

Kepada
Yth. Kepala Dinas PUPR Kabupaten Luwu Timur
Di Tempat

Dengan Hormat,

Bersama surat ini kami sampaikan, sehubungan dengan pengurusan Izin PKKPR dan PBG untuk pemanfaatan 13 (tiga belas) bangunan sebagai sarana penunjang Pertambangan milik PT.PUL yang masih dalam progress dan mengalami kendala by system OSS, sehingga sampai dengan saat ini PT.PUL belum mendapatkan persetujuan Pemanfaatan Gedung Bangunan.

Oleh karena itu, PT.PUL mengajukan permohonan Kebijakan Pemanfaatan Gedung Bangunan dari Pemerintah Daerah Kabupaten Luwu Timur dalam hal ini Dinas PUPR, sembari PT.PUL melanjutkan pengurusan PKKPR secara manual sesuai dengan ketentuan dan aturan yang berlaku.

PT.PUL berkomitmen untuk tetap menyelesaikan segala perizinan yang merupakan kewajiban Perusahaan, dengan terus berkoordinasi bersama Instansi Pemerintah melalui Dinas terkait dalam pelaksanaan kegiatan operasional penambangan.

Demikian yang dapat kami sampaikan, terima kasih atas perhatian dan kerja samanya.

PT PRIMA UTAMA LESTARI



Roshanus Dominkus D.
Mine Manager / KTT

Tembusan : 1. BUPATI Kabupaten Luwu Timur
2. Management HO PT. Prima Utama Lestari

Lampiran

TABULASI PERIZINAN PBG UNTUK SARANA DAN PRASARANA PT.PRIMA UTAMA LESTARI									
NO	NAMA BANGUNAN	JENIS BANGUNAN	FUNGSI BANGUNAN	FUNGSI ZONASI WILAYAH	KDB (%)	KLB	GSB	UKURAN BANGUNAN	KETERANGAN
1	OFFICE	Non-Hunian	Kantor Manajemen	Zona Perumahan	50	50	64	268 m ²	Ruang Meeting, Kantor, Pantry & Toilet
2	MESS PJOKTT	Hunian khusus	Hunian Pampiran	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	44	126 m ²	Tempat Tidur & Toilet tiap kamar
3	MESS KARYAWAN	Hunian khusus	Hunian Pekerja	Zona Perumahan	50	50	110	260 m ²	Tempat Tidur & Toilet tiap kamar
4	LAB & PREPARASI	Non - Hunian	Laboratorium	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	40	236 m ²	
5	KANTIN	Non - Hunian	Tempat Makan/Minum Pekerja	Zona Perumahan	50	50	90	144 m ²	Dapur, ruang makan, toilet
6	RUMAH LAUNDRY	Non - Hunian	Cuci Pakaian	Zona Perumahan	50	50	100	60 m ²	Mesin cuci dan saluran air limbah
7	MUSHALLA	Non - Hunian	Tempat Ibadah	Zona Perumahan	50	50	90	84 m ²	Tempat Wudhu & Ibadah
8	WORKSHOP	Non - Hunian	Non-Hunian	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	100	100 m ²	Struktur baja
9	FUEL STORAGE	Khusus	Penyimpanan BBM	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	90	66 m ²	Sistem keamanan & tangki BBM
10	RUMAH GENSET	Khusus	Genset Cadangan Listrik	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	64	36 m ²	Ruang kedap suara, ventilasi
11	LIMBAH B3	Khusus	Gudang Limbah B3	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	40	36 m ²	
12	CARWASH	Non-Hunian	Cuci Kendaraan Operasional	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	40	40 m ²	
13	POS SECURITY	Non-Hunian	Pos Penjagaan	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	30	381 m ²	Letak di gerbang utama
14	PARKIRAN	Penunjang	Area Parkir	Zona Pedagangan dan Jasa	50	50	20	78 m ²	atap baja ringan atau terbuka
KDB : Koefisien Dasar Bangunan KLB : Koefisien Lantai Bangunan GSB : Garis Sempadan Bangunan									





PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan
No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>
email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : *Badan Pertanahan Nasional*
Kantor Pertanahan Kab. Luwu Timur
No. Surat : *NT. 03.02 / 129 - 73.24 / 1 / 2025*
Tgl. Surat : *20 Januari 2025*
Diterima Tanggal : *23 Januari 2025*
No. Agenda : *42*
Sifat :
☐ Sangat Segera ☐ Segera ☐ Rahasia
Hal : *Permohonan Klasifikasi*

Diteruskan kepada :

☐ 1 Sekretaris	☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)	☒ Dengan hormat harap : <i>23/1/25</i>
☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air	☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T., M.Tr.A.P.)	☐ Tanggapan dan Saran
☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga	☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST)	☐ Proses lebih lanjut
☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi	☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)	☐ Koreksi/Penyempurnaan
☒ 5 Kepala Bidang Tata Ruang	☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T., M.Tr.A.P.)	☐ Laksanakan
☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya	☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)	☐ Koordinasikan/Konfirmasikan
☐ 7 Kasubag Perencanaan	☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)	☐ Wakil/Dampingi
☐ 8 Kasubag Keuangan	☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)	☐ Siapkan Bahan
☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian	☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)	☐ Proses sesuai ketentuan
☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)	☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)	☐ Jadwalkan/Laporkan
☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST)	☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T., M.Tr.A.P.)	☐ File/Simpan/Edarkan
☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)	☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)	
☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)	☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)	
☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)	☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)	
☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)		

Catatan :

Malili, *23/01/* '2025
Sekretaris Dinas

[Signature]
HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
N/P. 197310292006041004



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN LUWU TIMUR
PROVINSI SULAWESI SELATAN**

Jln. Soekarno-Hatta, Puncak Indah, Malili, 92981, Tlp : 08114252244, email : kab-luwutimur@atrbpn.go.id

Malili, 20 Januari 2025

Nomor : NT.03.02/129-73.24/I/2025
Lampiran : 1 (Satu) Berkas
Sifat : Penting
Hal : Permohonan Klarifikasi

Kepada Yth :

1. Kepala Dinas PTSP Kabupaten Luwu Timur
 2. Kepala Dinas PUPR Kabupaten Luwu Timur
- Di-

Malili

Sehubungan dengan Permohonan Pertimbangan Teknis Pertanahan Oleh PT. Citra Lampia Mandiri atas dasar KKPR Berusaha Berbasis Resiko (KKPR Mandiri) tanpa penilaian, dimana lokasi yang diajukan setelah dilakukan plotting ternyata berada dalam lokasi PT. Indonesia Huali Industry Park dan PT. Panca Digital Solution yang telah diterbitkan PKKPR Bersifat Starategis Nasional melalui penilaian. Untuk itu dimohon kiranya dapat diberikan klarifikasi terkait PKKPR berusaha berbasis resiko Nomor 29032210217324111 tanggal 29 Maret 2022 atas nama PT. Citra Lampia Mandiri untuk menjadi bahan pertimbangan terhadap permohonan Pertimbangan Teknis Pertanahan oleh PT. Citra Lampia Mandiri.

Demikian disampaikan dan kiranya dapat diberikan klarifikasi dimaksud dalam waktu yang tidak terlalu lama dan atas bantuan dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

An Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Luwu Timur
Kepala Seksi Penataan dan Pemberdayaan



Yanri Pata La'lang, A.Ptnh.,M.H
NIP. 19690107 199103 1 002

Tembusan :

1. Direktur Jendral Penataan Agraria Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional di Jakarta;
2. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Sulawesi Selatan di Makassar;
3. Bupati Luwu Timur di Malili;
4. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Luwu Timur sebagai laporan;
5. PT. Citra Lampia Mandiri di Malili;
6. Pertinggal.

Melayani, Profesional, Terpercaya



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 29032210217324111

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT CITRA LAMPPIA MANDIRI |
| 2. NPWP | : 02.643.362.3-805.000 |
| 3. Alamat Kantor | : GEDUNG OFFICE 8 LANTAI 21 UNIT E DAN F, SCBD LOT 28, JALAN JENDERAL SUDIRMAN KAV 52-53, Desa/Kelurahan Senayan, Kec. Kebayoran Baru, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta |
| No. Telepon | : 021-29333203 |
| Email | : info@citralampiamandiri.biz |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 07295 |
| 6. Judul KBLI | : Pertambangan Bijih Nikel |
| 7. Skala Usaha | : Usaha Besar |
| 8. Lokasi Usaha | |
| a. Alamat | : Desa Harapan |
| b. Kawasan | : - |
| c. Desa/Kelurahan | : Harapan |
| d. Kecamatan | : Malili |
| e. Kabupaten/Kota | : Kabupaten Luwu Timur |
| f. Provinsi | : Sulawesi Selatan |
| g. Koordinat Geografis yang dimohon | : Lihat lampiran |
| 9. Luas tanah yang dimohon | : 2.660 Ha |

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Pasal 181 Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
2. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini sebagai dokumen yang menyatakan kesesuaian antara rencana kegiatan Pemanfaatan Ruang dengan RTR selain RDTR, dan sebagai dasar pemrosesan Perizinan Berusaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
3. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak penerbitan dan dapat diperpanjang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
4. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar perolehan tanah yang diperlukan untuk usaha dan/atau kegiatan, dan berlaku pula sebagai izin pemindahan hak atas tanah, serta untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
6. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi ketentuan peraturan perundang-undangan.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





LAMPIRAN

**PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG
UNTUK KEGIATAN BERUSAHA
NOMOR : 29032210217324111**

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Lintang	Bujur
1	121.1133832452404	-2.764833463812586
2	121.1139874486635	-2.764579805208291
3	121.1141707064099	-2.765121054556122
4	121.1138037354938	-2.765648830860747
5	121.1133832452404	-2.764833463812586



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Diterbitkan tanggal: 29 Maret 2022

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala
Badan Pertanahan Nasional
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 20 September 2022



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : Rustika Consultant & Vale.

Diterima Tanggal : 23 Januari 2025

No. Agenda : 41

No. Surat : 02/B-RUST/1/2025

Sifat : -

Tgl. Surat : 23 Januari 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Permohonan Pertkuan Terkait KKPR PT-Vale Indonesia.

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☒ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ Laksanakan

☒ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☒ Koordinasikan/Konfirmasikan

☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakil/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

Malili, 23 / 01 / 2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
N/P. 197310292006041004

Malili, 23 Januari 2025

No. 02/B-RUST/I/2025

Lampiran: 1 Berkas Kontak

Kepada Yth.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang (PUPR) Luwu Timur
Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Luwu Timur

Di -

Tempat

Perihal: **Permohonan Pertemuan Terkait KKPR PT Vale Indonesia**

Dengan hormat,

Sehubungan dengan kontrak kerja sama antara **PT Vale Indonesia Tbk** dan **PT Rustika Global Indonesia [Rustika Consultant]** untuk periode tahun 2024 - 2027 dalam pengurusan perizinan Persetujuan Bangunan Gedung [PBG] dan Sertifikat Laik Fungsi [SLF], kami bermaksud menindaklanjuti hasil pertemuan sebelumnya dengan ATR/BPN Pusat terkait dokumen Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR).

Untuk itu, kami memohon waktu kepada Bapak/Ibu Kepala Dinas PUPR Luwu Timur dan Kepala Dinas DPMPTSP Luwu Timur atau perwakilannya untuk melakukan pertemuan koordinasi guna mendiskusikan hal-hal berikut:

1. **Status pengajuan KKPR PT Vale Indonesia di berapa wilayah.**
2. **Proses dan persyaratan tambahan yang diperlukan berdasarkan rekomendasi ATR/BPN Pusat.**

Rencana pertemuan akan dihadiri oleh perwakilan dari PT Vale Indonesia (Dept. Permit & License) bersama tim konsultan dari Rustika Consultant. Kami berharap pertemuan ini dapat dilaksanakan pada Jumat, 24 Januari 2025 di lokasi yang sesuai dengan arahan Bapak/Ibu.

Demikian surat ini kami sampaikan. Besar harapan kami agar Bapak/Ibu berkenan memberikan waktu dan perhatian. Atas kerja sama yang diberikan, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Rustika Consultant



Qadriah Ningsih Rahmadani

Direktur Utama

PT Rustika Global Indonesia

Tembusan:

1. Kepala Bidang Tata Ruang PUPR Luwu Timur
2. Kepala Bidang DPMPTSP Luwu Timur
3. Dept. Permit & License PT Vale Indonesia
4. Arsip



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puptim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : **TENRI SANNA**

Diterima Tanggal : **16 Juli 2025**

No. Agenda : **498**

No. Surat :

Sifat :

Tgl. Surat :

☐ Sangat Segera

☒ Segera

☐ Rahasia

Hal : **Persetujuan Permohonan Rekomendasi Pel Banjir Dan Permohonan KPK**

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ 1 Sekretaris | ☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST) | ☐ Tanggapan dan Saran |
| ☒ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air | ☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.) | ☐ Proses lebih lanjut |
| ☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga | ☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST.,M.Tr.AP.) | ☐ Koreksi/Penyempurnaan |
| ☒ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi | ☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE) | ☐ Laksanakan |
| ☒ 5 Kepala Bidang Tata Ruang | ☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.) | ☐ Koordinasikan/Konfirmasikan |
| ☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya | ☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidiosa Manukrante, ST) | ☐ Wakili/Dampingi |
| ☐ 7 Kasubag Perencanaan | ☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST) | ☐ Siapkan Bahan |
| ☐ 8 Kasubag Keuangan | ☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST) | ☒ Proses sesuai ketentuan |
| ☐ 9 Kasubag Umumi dan Kepegawaian | ☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST) | ☐ Jadwalkan/Laporkan |
| ☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST) | ☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST) | ☐ File/Simpan/Edarkan |
| ☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST.,M.Tr.AP.) | ☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.) | |
| ☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST) | ☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST) | |
| ☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihsan Aprianto, ST) | ☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST) | |
| ☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST) | ☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM) | |
| ☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST) | ☐ 30 | |

Catatan :

Dis. per. dan dis. ke kpts

Malili, 16 Jun. 2025
Sekretaris Dinas

YUSRIAN ACHMAD, S. ST
Pangkat : Penata Tk.I
NIP. 196909092003121012

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Persetujuan Permohonan Rekomendasi
Peil Banjir dan Permohonan KRK

Kepada
Yth. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Kabupaten Luwu Timur
di -

Malili

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Pemohon : TENRI SANNA
NIK : 7324022509650001
NPWP : 07.715.028.2-803.000
Nama Badan : -
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat Pemohon : Jl. Incoiro No.38
Desa / Kelurahan Sorowako
Kecamatan Nuha
Kota / Kabupaten Luwu Timur
No. Telp. / HP / WA : 0811423425
Email : -

Bersama ini kami mengajukan permohonan Rekomendasi Peil Banjir dan Permohonan KRK sebagai berikut

Lokasi Tanah : Desa / Kelurahan Langkea Raya, Kecamatan Towuti, Kabupaten Luwu Timur
Luas Tanah : (1200) m²
Rencana Penggunaan Tanah : Ruko (Perdagangan Eceran)

Untuk melengkapi permohonan tersebut dan dengan ini kami lampirkan :

1. KTP Pemohon
2. Nomor Induk Berusaha
3. Izin Lingkungan
4. Surat Rekomendasi dari TKPRD
5. Akta Notaris Perusahaan/Sertifikat Kepemilikan Tanah
6. Gambar Bangunan
7. Site Plan
8. Blok Plan
9. Foto Lokasi
10. Titik Koordinat

Malili, 16 Juli 2025

Hormat kami,
Pemohon


(TENRI SANNA)

PROVINSI SULAWESI SELATAN
KABUPATEN LUWU TIMUR

NIK : 7324022509650001

Nama : TENRI SANNA
Tempat/Tgl Lahir : WATAMPONE, 25-09-1965
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : JL. INCOIRO NO. 38
RT/RW : 003/000
Kel/Desa : SOROWAKO
Kecamatan : NUHA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: CERAI MATI
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



LUWU TIMUR
23-12-2017



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 07.715.028.2-803.000

TENRI SANNA

NIK : 7324022509650001

JL. INCOIRO NO. 38 RT. 003

SOROWAKO NUHA

KAB. LUWU TIMUR SULAWESI SELATAN

KPP PRATAMA PALOPO

PERHATIAN

- Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdaftar.
- NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan.
- Dalam hal Wajib Pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan, agar melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama.

www.pajak.go.id



1500200

BERSAMA ANDA MEMBANGUN BANGSA

SURAT PERNYATAAN USAHA MIKRO ATAU USAHA KECIL TERKAIT TATA RUANG

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Pelaku Usaha	: TENRI SANNA
Tempat, Tanggal Lahir	: 25 September 1965
No. Identitas (KTP/Paspor)	: 7324022509650001
No. Telepon	: +62811423425
Email	: -
Alamat	: JL. INCOIRO NO. 38, Desa/Kelurahan Sorowako, Kec. Nuha, Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan
Lokasi Usaha	: Desa Langkea Raya, Kec. Towuti, Desa/Kelurahan Langkea Raya, Kec. Towuti, Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan
Kegiatan Usaha	: 47112-Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)

Dalam rangka pemeriksaan kesesuaian kegiatan pemanfaatan ruang untuk Perizinan Berusaha berbasis risiko, dengan ini menyatakan bahwa:

1. Kegiatan usaha dan lokasi usaha kami telah sesuai dengan rencana tata ruang; dan
2. Skala usaha kami adalah Usaha Mikro atau Usaha Kecil sesuai dengan jumlah isian total modal usaha yang tidak lebih dari Rp5.000.000.000,00 (lima miliar rupiah), tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha, serta sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 7 Tahun 2021.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Luwu Timur, 15 Juli 2025
ttd.
(TENRI SANNA)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.

LAMPIRAN SURAT PERNYATAAN

Tabel Kegiatan Usaha

No	Lokasi Usaha	Luas	Kode KBLI	Judul KBLI
1	Desa Langkea Raya, Kec. Towuti, Desa/Kelurahan Langkea Raya, Kec. Towuti, Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan	1200 M ²	47112	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN
DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP (SPPL)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Badan Usaha : TENRI SANNA
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 1507250104959
Nama Penanggung Jawab : TENRI SANNA
Jabatan :
Alamat : JL. INCOIRO NO. 38, Desa/Kelurahan Sorowako, Kec. Nuha,
Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan
No. Telepon : +62811423425

No	Kode KBLI	Bidang Usaha / Kegiatan	Lokasi Usaha
1	47112	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)	Desa Langkea Raya, Kec. Towuti Sulawesi Selatan Towuti Langkea Raya

Menyatakan kesanggupan:

1. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan pada lokasi yang sesuai dengan peruntukan rencana tata ruang;
2. Mematuhi dan melaksanakan usaha dan/atau kegiatan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
3. Mematuhi ketentuan persyaratan pemenuhan parameter baku mutu lingkungan sesuai dengan kegiatan yang dilakukan serta limbah yang dihasilkan;
4. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas penyimpanan limbah sementara dan sampah domestik sesuai dengan kegiatan serta limbah dan sampah yang dihasilkan;
5. Mematuhi ketentuan dan menyediakan fasilitas pengelolaan limbah cair untuk usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan sesuai dengan jumlah limbah yang dihasilkan dan jumlah tenaga kerjanya;
6. Bersedia untuk memenuhi pengaturan dan pengelolaan dampak usaha dan/atau kegiatan terhadap aspek transportasi;
7. Bersedia dilakukan pemeriksaan/pengawasan terhadap usaha dan/atau kegiatan yang dilakukan untuk memastikan pemenuhan persyaratan lingkungan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup;
8. Bersedia memproses persetujuan lingkungan dalam hal akan menyediakan sarana dan prasarana dengan menyusun dokumen lingkungan sesuai dengan kewajiban dalam peraturan yang mengatur daftar usaha dan/atau kegiatan wajib Amdal, UKL-UPL dan SPPL; dan
9. Bersedia dihentikan usaha dan/atau kegiatannya dan diproses hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan apabila melanggar atau tidak memenuhi ketentuan persyaratan yang telah ditetapkan sebagaimana butir 1 sampai 8.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya. Apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan ataupun ketidakakuratan dalam pernyataan ini, maka Pelaku Usaha bersedia menerima konsekuensi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Luwu Timur, 15 Juli 2025
ttd.
(TENRI SANNA)

Surat pernyataan ini tersimpan secara elektronik di dalam sistem OSS sebagai bagian tidak terpisahkan dari Perizinan Berusaha untuk Nomor Induk Berusaha yang dimaksud.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1507250104959**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : TENRI SANNA |
| 2. Alamat | : JL. INCOIRO NO. 38, Desa/Kelurahan Sorowako, Kec. Nuha, Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan |
| 3. Nomor Telepon Seluler | : +62811423425 |
| Email | : - |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Mikro |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB ini merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 15 Juli 2025

**Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 15 Juli 2025

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN**

NOMOR INDUK BERUSAHA: 1507250104959

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	47112	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)	Desa Langkea Raya, Kec. Towuti, Desa/Kelurahan Langkea Raya, Kec. Towuti, Kab. Luwu Timur, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos: 92982	Rendah	NIB	Terbit	-

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

HAK : **MILIK** No. **196**

PROPINSI : **SULAWESI SELATAN**

KABUPATEN / KOTAMADYA : **LUWU TIMUR**

KECAMATAN : **TOWUTI**

D E S A / KELURAHAN : **LANGKEA RAYA**

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA
LUWU UTARA**

DAFTAR ISIAN 307

No. **4164** - - / 2008

DAFTAR ISIAN 208

No. **180** / 2008

20 • 24 • 17 • 05 • 1 • 00 / 96

a) HAK MILIK

No. 196.

Desa / Kel. Langkea Raya

Tgl. berakhirnya hak :

d) NAMA PEMEGANG HAK

Desa. DJAKAR RAHMAT 2/2004

Tanggal lahir / akta pendirian 01.01.1955

b) NIB 20.24.17.05.00180
Letak Tanah

Desa Langkea Raya

c) ASAL HAK

1. Konversi

2. Pemberian hak

3. Pemecahan / Pemisahan Sertipikat
Hak Milik No. 194 seb.
Penggabungan bidang
Desa Langkea Raya

e) PEMBUKUAN

Masamba

Tgl. 12 JAN 2004

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kotamadya
Luwu Utara

d) DASAR PENDAFTARAN

1. Daftar Isian 202

Tgl.

No.

2. Surat Keputusan

Tgl.

No.

3. Permohonan Pemecahan /
Pemisahan / Penggabungan bidang

Tgl. -

No. -

DARMAWIDJAYA, SH.

NIP 010 138 403.

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Masamba

Tgl. 12 JAN 2004

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kotamadya
Luwu Utara

e) SURAT UKUR

Tgl. 29 - 10 - 2003

No.

00177/Langkea Raya/2003

Luas.

1.200 M²



DARMAWIDJAYA, SH. a/

NIP 010 138 403.

i) PENUNJUK

HAK MILIK NOMOR 194 SEB. DESA LANGKEA RAYA

Sebab perubahan

Tanggal Pendaftaran
No. Daftar Isian 307
No. Daftar Isian 208

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainnya

Tanda tangan Kepala kantor
dan Cap Kantor

JUAL BELI

Tgl. 27.01-2004

~~NETRA VINAY~~
~~17044971~~

R. P. N.

Akta Jual Beli

No. 203 /2004

Tgl. 21 Agustus 2003 No. 558 /2004

No. 66/AJB/TW/VIII/2003
INWAK, Sarjana Sosial

Pejabat Pembuat Akta

Tanah Wilayah Kecamatan

Man Tewuti Kabupaten

Luwu Timur.

KEPALA KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN LUWU UTARA



DEWANTAJAYA SH.

NIP: 010 138 403

JUAL BELI

9 - 12 - 2005

~~JUMRI~~

Akta Pejabat Pembuat

~~24041969~~

Akta Tanah Sementara No. 6422/2005

Wilayah Kecamatan -

Tewuti Drs. FIRMANZA. No. 6421/2005

DP. SH. M. Si Nomor: -

121/AJB/TW/L/2005

Tanggal 10 Oktober

2005.-

KEPALA KANTOR PERTANAHAN

KABUPATEN LUWU UTARA



DEWANTAJAYA, SH

NIP. 010 138 403.-

PPAT WAHYUNI

1951

HASTUTI

TELAH MEMINTA PENGECEKAN ELEKTRONIK

DI 303 =

DI 307 =

664

30/07/2024

Sebab perubahan

Tanggal Pendaftaran
No. Daftar Isian 307
No. Daftar Isian 208

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lain-lainnya

Tanda tangan Kepala kantor
dan Cap Kantor

Jual Beli
Berdasarkan Akta Jual Beli
Nomor 71/FW/XII/2019
Tanggal 25/12/2019
Yang Dibuat Oleh dan Dihadapan
Alimuddin Nasir
Selaku PPATS Kecamatan Towuti
DI 208
No. 3393
Tgl. 31/07/2024
DI 307
No. 6733
Tgl. 31/07/2024

TENRI SANNA
25/09/1965

Kepala Kantor Perikanan
Kabupaten Luwu Timur

IBRAHIM NUR, S.Si
19710521 199403 1 002



000196

NIB :
20.24.15.07.00180

SURAT UKUR

Nomor : 00177/Langka Raya/200/2003

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Sulawesi Selatan
Kabupaten / Kotamadya : Makassar
Kecamatan : Tawili
Desa / Kelurahan : Langka Raya
Peta : 1/1548 Nomor Peta Pendaftaran :
Lembar : Kotak :

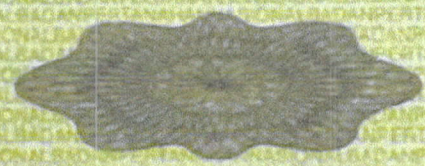
Keadaan Tanah : Sebidang tanah untuk rumah tinggal

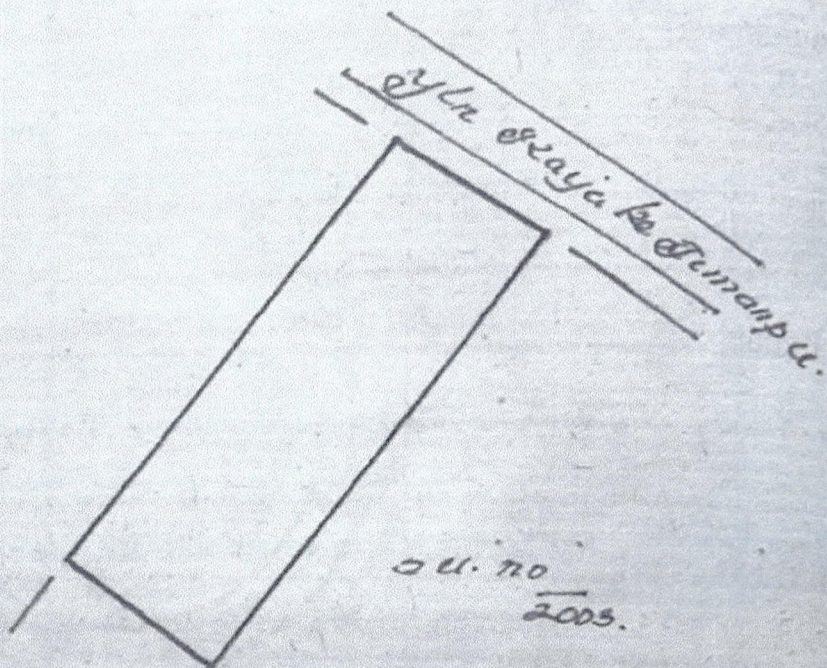
Tanda-tanda batas : Telah dipasang sesuai dengan Peraturan
Menteri Negara Agraria Kepala Badan
Pertanahan Nasional No. 3 / 1997.

Luas : 1.000 m² (Seribu dua ratus meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh

Pemilik : ATIRA LILIAN





NJELASAN : _____ batas tanah ini



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : Desa Matoppi kec. Towuti

Diterima Tanggal : 18 Juni 2025

No. Agenda : 390

No. Surat : 005/361 DMT

Sifat :

Tgl. Surat : 22 Mei 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Proposal Jalan Rabat Beton

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T., M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☒ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST., M.Tr.A.P.)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ Laksanakan

☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T., M.Tr.A.P.)

☒ Koordinasikan/Konfirmasikan

☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakil/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST., M.Tr.A.P.)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T., M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihsan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

AS mpk koreksi
Diperhatikan dan hormat
proposale jalan Rabat Beton
dikirim petruingak

Malili, 18 Juni 2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004

0851 8347 0042. KAS TOWUTI

PROPOSAL
JALAN RABAT BETON



Desa : Matompi

Kecamatan : Towuti

Kabupaten : Luwu Timur

<i>Nama Kegiatan</i>	: Pembangunan Rabat Beton Jalan
<i>Volume Kegiatan</i>	: 250 M
<i>Lokasi Kegiatan</i>	: Desa Matompi

Desa Matompi Kecamatan Towuti Kabupaten Luwu Timur

HP.0851-8347-0042



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
KECAMATAN TOWUTI
DESA MATOMPI

JL. Poros Matompi Kode Pos 92983

No : 005 / 36 / DMT

Lamp. : -

Hal :

Kepada
Yth. **Kadis Pekerjaan Umum**
di-
Malili

Dengan Hormat,

Assalamu Alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,

Salam Sejahtera dengan iringan doa dan puji semoga kita semua senantiasa mendapat Rahmat dari Tuhan yang maha Kuasa sehingga dapat melaksanakan tugas sehari-hari.

Kami selaku Pemerintah Desa dan masyarakat Desa Matompi Kecamatan Towuti Kabupaten Luwu Timur dengan ini memohon dengan hormat kepada Bapak /ibu kiranya dapat memberikan bantuan **Jalan Rabat Beton**.

mengingat hal tersebut sangat di butuhkan dan sangat mendesak yaitu Pembangunan Jalan Rabat Beton Desa dan sebagai bahan pertimbangan bersama ini kami Usulkan dan Estimasi Biaya yang merupakan Acuan pelaksanaan Pembangunan di Desa Kami.serta besar harapan kami agar ibu dapat mengabulkan permohonan kami.

Demikian permohonan ini di.

sampaikan atas perhatian dan kebijaksanaan Bapak kami mengucapkan terima kasih

Ka .PUR.

— Cek lokasi / laporkan
— Undi di APRON 2024.
— proses Sesi dan yg
berlaku | 11
08 3-



Matompi, 22 Mei 2025

Kepala Desa Matompi

RUSTAM,SE



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
KECAMATAN TOWUTI
DESA MATOMPI

JL. Poros Matompi Kode Pos 92983

KATA PENGANTAR

Dengan Memanjatkan Puji dan syukur Kehadirat tuhan yang maha esa, kami selaku Pemerintah Desa Matompi kecamatan towuti kabupaten Luwu timur, telah dapat membuat proposal untuk mohon bantuan kepada Bapak/ibu agar dapat membantu Desa kami hal pembangunan Rabat Beton Jalan.

Perlu kami sampaikan bahwa Desa Matompi, Kecamatan Towuti, Kabupaten Luwu Timur ada beberapa Wilayah masih belum mempunyai jalan, sehingga kami Pemerintah Desa Memohon bantuan Kepada Bapak agar kami di bantu dalam hal **pembangunan Jalan Rabat Beton** tersebut.

upaya ini dapat berjalan baik apabila sarana transportasi atau jalan sudah terhindar dari kemacetan.

salah satu tantangan yang di hadapi Pemerintah Desa Matompi adalah keterbatasan Dana dalam mengoptimalkan Fungsi Lokasi yang dapat di manfaatkan sebagai Jalan alternatif di Desa Matompi.

Demikian Proposal ini di ajukan semoga mendapat perhatian Bapak/ibu Sehingga Persoalan yang kami hadapi dapat teratasi dengan baik.

Matompi, 22 Mei 2025
Kepala Desa Matompi

RUSTAM,SE

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.

sebagaimana di ketahui bahwa Desa Matompi, Kecamatan Towuti, Kabupaten Luwu Timur merupakan salah satu Desa yang mempunyai letak yang strategis karna sebagi poros dari beberapa Desa Sekitar. di samping itu masih ada Jalan yang sangat mengkhawatirkan karena masih berupa jalan berkerikil yang mengakibatkan material jalan akan ke jalan poros ketika musim penghujan.

B. MAKSUD DAN TUJUAN

Pembangunan Rabat Beton bermaksud dan bertujuan :

- a. memperbaiki jalan yang sudah Rusak
- b. Meningkatkan Kenyamanan, Keselamatan dan Keamanan pengguna Jalan.
- c. Mencegah Erosi
- d. Meningkatkan Perekonomian Masyarakat.
- e. Membuat Lingkungan yang bersih dan sehat demi terwujudnya Program.

II. TINJAUAN UMUM

A. Kondisi Umum Geografis.

Secara Geografis Desa Matompi adalah salah satu Desa dari 18 Desa di kecamatan, Desa Matompi mempunyai Batas-Batas sebagai berikut :

- Sebelah Utara berbatasan dengan Desa Asuli dan Soroako
- Sebelah Selatan berbatasan dengan Desa Timampu
- Sebelah Timur berbatasan dengan Desa Timampu
- Sebelah barat berbatasan dengan Desa Langkea dan Desa Wawondula

B. Kondisi Sosial

Adapun Jumlah Penduduk Desa Matompi adalah 1.937 jiwa dengan rincian laki-laki berjumlah 1.003 jiwa sedangkan perempuan berjumlah 904 jiwa, kemudian jumlah KK Secara keseluruhan adalah 556 kk.

IV. RENCANA ANGGARAN BIAYA DAN KEBUTUHAN MATERIAL

(Terlampir)

V. PENUTUP

Demikian Permohonan Proposal Usulan Rencana kegiatan Pembangunan Infrastruktur Perdesaan ini, dengan harapan semoga Bapak dapat mempertimbangkan dan mengabulkan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Matompi, 22 Mei 2025
Kepala Desa Matompi



RUSTAM, SE



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : Kementerian Pekerjaan Umum
Direktorat Jenderal Bina Marga

Diterima Tanggal : 20 Mei 2025

No. Agenda : 308

No. Surat : PS 0403 -06 / 388

Sifat :

Tgl. Surat : 16 Mei 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Permohonan Percepatan Pelaksanaan Hibah Ruas Jalan /
Jembatan Daerah

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☒ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul
Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☒ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin
Sumarni, ST.,M.Tr.AP.)

☒ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ Laksanakan

☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan,
S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Koordinasikan/Konfirmasikan

☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidoroza
Manukrante, ST)

☐ Wakil/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah,
ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya,
ST.,M.Tr.AP.)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda
(Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda
(Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik
(IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

*HS mpk kodi
Berkas di kirim
Permohonan percepatan pelaksanaan Hibah Ruas Jalan
Jembatan daerah.
Mohon petunjuk*

Malili, 20 Mei 2025
Sekretaris Dinas

[Signature]
HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM

DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA

Jalan Pattimura No. 20, Kebayoran Baru, Jakarta 12110, Telepon (021) - 7200281, 7393928, Fax. (021) - 7201760

Nomor : PS0403 - 06 / 388
Sifat : Biasa
Lampiran : 1 (satu) Lampiran
Hal : Permohonan Percepatan Pelaksanaan
Hibah Ruas Jalan/ Jembatan Daerah

Jakarta, 16 Mei 2025

Yth. Terlampir

di-

Tempat

Menindaklanjuti pelaksanaan Instruksi Presiden (Inpres) Nomor 3 Tahun 2023 tentang *Percepatan Peningkatan Konektivitas Jalan Daerah* pada TA 2023 dan 2024, Kementerian Pekerjaan Umum melalui BBPJM/BPJM telah melaksanakan penanganan jalan dan jembatan non-nasional sepanjang 3.497,73 Km dengan total anggaran sebesar Rp 17,38 Triliun, pada 26 Pemerintah Provinsi, 254 Pemerintah Kabupaten, dan 30 Pemerintah Kota.

Sesuai amanat dalam Inpres tersebut, pada diktum kedua, Kementerian Pekerjaan Umum memiliki tugas untuk melakukan serah terima hasil kegiatan peningkatan konektivitas jalan daerah kepada pemerintah daerah, untuk selanjutnya pemerintah daerah memiliki tugas untuk mengoperasikan dan melakukan pemeliharaan jalan daerah yang telah diserahterimakan, dan berdasarkan Surat Edaran Menteri PUPR nomor 19/SE/M/2024 tentang *Batas Waktu Pengajuan Persetujuan Hibah dan Konsekuensi Keterlambatan Penyelesaian Tindak Lanjut Persetujuan Hibah Barang Milik Negara*, bahwa pengajuan permohonan persetujuan hibah BMN diterima oleh Pengguna Barang paling lambat 3 (tiga) bulan sejak pencatatan BMN sebagai aset definitif atau secara praktis disebut *Provisional Hand Over* (PHO), perlu dilakukan percepatan pelaksanaan hibah ruas jalan daerah yang dilaksanakan.

Proses Hibah BMN harus dilaksanakan secara tertib dan tidak berlarut-larut untuk menghindari hal sebagai berikut:

1. Barang rusak karena tidak dapat dianggarkan biaya pemeliharaan;
2. Kelengkapan data administratif sulit untuk ditelusuri;
3. Berpotensi menjadi temuan audit karena kurang optimalnya pengawasan dan pengendalian terkait pencatatan persediaan dan pelaksanaan proses hibah aset/ persediaan berdasarkan ketentuan-ketentuan yang berlaku.

Pemerintah Daerah agar berkoordinasi dengan BBPJM/BPJM sesuai wilayahnya untuk percepatan pelaksanaan hibah ruas jalan daerah, karena akan menjadi salah satu syarat bagi Pemerintah Daerah terkait untuk mendapatkan alokasi Inpres Jalan Daerah pada periode berikutnya.

Demikian...

Demikian Permohonan Percepatan Pelaksanaan Hibah Ruas Jalan/ Jembatan Daerah kami sampaikan, atas perhatiannya, kami mengucapkan terima kasih.

Direktur Jenderal Bina Marga,



Roy Rizali Anwar
NIP 198104302003121006

Tembusan:

1. Sekretaris Jenderal Kementerian Pekerjaan Umum;
2. Sekretaris Direktorat Jenderal Bina Marga;
3. Seluruh Direktur di Lingkungan Direktorat Jenderal Bina Marga.

Daftar Penerima Surat

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 1. Gubernur Aceh | 53. Bupati Belitung |
| 2. Gubernur Bali | 54. Bupati Belitung Timur |
| 3. Gubernur Bengkulu | 55. Bupati Belu |
| 4. Gubernur DI Yogyakarta | 56. Bupati Bener Meriah |
| 5. Gubernur Gorontalo | 57. Bupati Bengkalis |
| 6. Gubernur Jambi | 58. Bupati Bengkulu Selatan |
| 7. Gubernur Jawa Barat | 59. Bupati Bengkulu Tengah |
| 8. Gubernur Jawa Tengah | 60. Bupati Berau |
| 9. Gubernur Jawa Timur | 61. Bupati Bintan |
| 10. Gubernur Kalimantan Barat | 62. Bupati Bireuen |
| 11. Gubernur Kalimantan Selatan | 63. Bupati Blitar |
| 12. Gubernur Kalimantan Utara | 64. Bupati Blora |
| 13. Gubernur Kep Bangka Belitung | 65. Bupati Boalemo |
| 14. Gubernur Kepulauan Riau | 66. Bupati Bogor |
| 15. Gubernur Lampung | 67. Bupati Bolaang Mongondow |
| 16. Gubernur Maluku | 68. Bupati Bombana |
| 17. Gubernur Nusa Tenggara Barat | 69. Bupati Bondowoso |
| 18. Gubernur Nusa Tenggara Timur | 70. Bupati Bone |
| 19. Gubernur Papua | 71. Bupati Boyolali |
| 20. Gubernur Riau | 72. Bupati Bulukumba |
| 21. Gubernur Sulawesi Barat | 73. Bupati Bulungan |
| 22. Gubernur Sulawesi Selatan | 74. Bupati Buol |
| 23. Gubernur Sulawesi Tengah | 75. Bupati Buton Tengah |
| 24. Gubernur Sulawesi Tenggara | 76. Bupati Buton Utara |
| 25. Gubernur Sumatera Barat | 77. Bupati Ciamis |
| 26. Gubernur Sumatera Utara | 78. Bupati Cianjur |
| 27. Bupati Aceh Barat Daya | 79. Bupati Cilacap |
| 28. Bupati Aceh Besar | 80. Bupati Cirebon |
| 29. Bupati Aceh Jaya | 81. Bupati Dairi |
| 30. Bupati Aceh Tamiang | 82. Bupati Deli Serdang |
| 31. Bupati Aceh Tengah | 83. Bupati Demak |
| 32. Bupati Aceh Tenggara | 84. Bupati Dharmasraya |
| 33. Bupati Aceh Timur | 85. Bupati Donggala |
| 34. Bupati Aceh Utara | 86. Bupati Ende |
| 35. Bupati Agam | 87. Bupati Fak Fak |
| 36. Bupati Asahan | 88. Bupati Flores Timur |
| 37. Bupati Bandung | 89. Bupati Gayo Lues |
| 38. Bupati Banggai | 90. Bupati Gorontalo |
| 39. Bupati Banggai Kepulauan | 91. Bupati Gorontalo Utara |
| 40. Bupati Bangka Barat | 92. Bupati Gowa |
| 41. Bupati Bangka Selatan | 93. Bupati Gresik |
| 42. Bupati Bangka Tengah | 94. Bupati Gunungkidul |
| 43. Bupati Bangli | 95. Bupati Halmahera Barat |
| 44. Bupati Banjar | 96. Bupati Halmahera Selatan |
| 45. Bupati Banjarnegara | 97. Bupati Halmahera Tengah |
| 46. Bupati Banyu Asin | 98. Bupati Halmahera Timur |
| 47. Bupati Banyuasin | 99. Bupati Hulu Sungai Selatan |
| 48. Bupati Banyumas | 100. Bupati Hulu Sungai Tengah |
| 49. Bupati Banyuwangi | 101. Bupati Hulu Sungai Utara |
| 50. Bupati Barito Kuala | 102. Bupati Indramayu |
| 51. Bupati Barru | 103. Bupati Jember |
| 52. Bupati Batang | 104. Bupati Jombang |

105. Bupati Kampar
106. Bupati Kapuas Hulu
107. Bupati Karanganyar
108. Bupati Karawang
109. Bupati Karimun
110. Bupati Karo
111. Bupati Kaur
112. Bupati Kebumen
113. Bupati Kediri
114. Bupati Keerom
115. Bupati Kendal
116. Bupati Kep. Siau Tagulandang Biaro
117. Bupati Kepahiang
118. Bupati Kepulauan Anambas
119. Bupati Kepulauan Sangihe
120. Bupati Kolaka
121. Bupati Kolaka Timur
122. Bupati Kolaka Utara
123. Bupati Konawe
124. Bupati Konawe Kepulauan
125. Bupati Konawe Selatan
126. Bupati Konawe Utara
127. Bupati Kotabaru
128. Bupati Kotawaringin Barat
129. Bupati Kuantan Singingi
130. Bupati Kubu Raya
131. Bupati Kudus
132. Bupati Kuningan
133. Bupati Kupang
134. Bupati Kutai Barat
135. Bupati Kutai Kartanegara
136. Bupati Kutai Timur
137. Bupati Labuhanbatu Utara
138. Bupati Lamongan
139. Bupati Lampung Barat
140. Bupati Lampung Timur
141. Bupati Lampung Utara
142. Bupati Lebak
143. Bupati Lebong
144. Bupati Lembata
145. Bupati Lima Puluh Kota
146. Bupati Lingga
147. Bupati Lumajang
148. Bupati Luwu
149. Bupati Luwu Timur
150. Bupati Luwu Utara
151. Bupati Madiun
152. Bupati Magelang
153. Bupati Mahakam ulu
154. Bupati Malaka
155. Bupati Malang
156. Bupati Malinau
157. Bupati Mamasa
158. Bupati Mandailing Natal
159. Bupati Manggarai
160. Bupati Manggarai Barat

161. Bupati Manggarai Timur
162. Bupati Manokwari
163. Bupati Mappi
164. Bupati Maros
165. Bupati Melawi
166. Bupati Mempawah
167. Bupati Merauke
168. Bupati Mesuji
169. Bupati Minahasa
170. Bupati Minahasa Selatan
171. Bupati Mojokerto
172. Bupati Morowali
173. Bupati Morowali Utara
174. Bupati Muaro Jambi
175. Bupati Mukomuko
176. Bupati Muna
177. Bupati Muna Barat
178. Bupati Musi Banyuasin
179. Bupati Musi Rawas
180. Bupati Musi Rawas Utara
181. Bupati Nagan Raya
182. Bupati Nagekeo
183. Bupati Natuna
184. Bupati Ngada
185. Bupati Nganjuk
186. Bupati Ngawi
187. Bupati Nias
188. Bupati Nias Selatan
189. Bupati Nias Utara
190. Bupati Nunukan
191. Bupati Ogan Ilir
192. Bupati Ogan Komering Ilir
193. Bupati Ogan Komering Ulu Selatan
194. Bupati Ogan Komering Ulu Timur
195. Bupati Pacitan
196. Bupati Padang Lawas Utara
197. Bupati Pakpak Bharat
198. Bupati Pamekasan
199. Bupati Pandeglang
200. Bupati Pangkajene dan Kepulauan
201. Bupati Paniai
202. Bupati Pasaman Barat
203. Bupati Pasangkayu
204. Bupati Paser
205. Bupati Pasuruan
206. Bupati Pati
207. Bupati Pegunungan Arfak
208. Bupati Pekalongan
209. Bupati Pelalawan
210. Bupati Penajam Paser Utara
211. Bupati Pesisir Barat
212. Bupati Pidie
213. Bupati Pidie Jaya
214. Bupati Ponorogo
215. Bupati Poso

216. Bupati Pringsewu
217. Bupati Pulau Morotai
218. Bupati Pulau Taliabu
219. Bupati Purwakarta
220. Bupati Purworejo
221. Bupati Rembang
222. Bupati Rokan Hulu
223. Bupati Rote Ndao
224. Bupati Sabu Raijua
225. Bupati Sambas
226. Bupati Sampang
227. Bupati Sanggau
228. Bupati Sarolangun
229. Bupati Sekadau
230. Bupati Seluma
231. Bupati Semarang
232. Bupati Serdang Bedagai
233. Bupati Siak
234. Bupati Sigi
235. Bupati Sikka
236. Bupati Simalungun
237. Bupati Simeulue
238. Bupati Sintang
239. Bupati Situbondo
240. Bupati Sleman
241. Bupati Solok
242. Bupati Solok Selatan
243. Bupati Soppeng
244. Bupati Sorong
245. Bupati Sorong Selatan
246. Bupati Sragen
247. Bupati Sukabumi
248. Bupati Sumba Barat Daya
249. Bupati Sumba Tengah
250. Bupati Sumba Timur
251. Bupati Sumbawa
252. Bupati Sumbawa Barat
253. Bupati Sumedang
254. Bupati Sumenep
255. Bupati Tabalong
256. Bupati Tabanan
257. Bupati Takalar
258. Bupati Tambrauw
259. Bupati Tana Toraja
260. Bupati Tanah Bumbu
261. Bupati Tanah Datar
262. Bupati Tanjung Jabung Timur
263. Bupati Tapanuli Tengah
264. Bupati Tapanuli Utara
265. Bupati Tapin
266. Bupati Tasikmalaya
267. Bupati Temanggung
268. Bupati Timor Tengah Selatan
269. Bupati Timor Tengah Utara
270. Bupati Tojo Una-Una
271. Bupati Toli-Toli
272. Bupati Trenggalek
273. Bupati Tulang Bawang
274. Bupati Tulang Bawang Barat
275. Bupati Tulungagung
276. Bupati Wajo
277. Bupati Wakatobi
278. Bupati Way Kanan
279. Bupati Wonosobo
280. Bupati Yahukimo
281. Walikota Balikpapan
282. Walikota Batu
283. Walikota Bau-Bau
284. Walikota Bekasi
285. Walikota Blitar
286. Walikota Bontang
287. Walikota Cilegon
288. Walikota Gunungsitoli
289. Walikota Kediri
290. Walikota Kendari
291. Walikota Kupang
292. Walikota Langsa
293. Walikota Lubuk Linggau
294. Walikota Makassar
295. Walikota Palembang
296. Walikota Pariaman
297. Walikota Payakumbuh
298. Walikota Pekanbaru
299. Walikota Pontianak
300. Walikota Serang
301. Walikota Singkawang
302. Walikota Sukabumi
303. Walikota Sungai Penuh
304. Walikota Surabaya
305. Walikota Surakarta
306. Walikota Tanjung Balai
307. Walikota Tanjung Pinang
308. Walikota Tasikmalaya
309. Walikota Tegal

REKAPITULASI ALOKASI KEGIATAN INPRES JALAN DAERAH TA 2023 DAN TA 2024

Pemerintah Daerah	Alokasi TA 2023	Alokasi TA 2024	Grand Total
Kab. Aceh Barat Daya	12.067.047.000		12.067.047.000
Kab. Aceh Besar	48.220.909.000		48.220.909.000
Kab. Aceh Jaya	59.176.703.000		59.176.703.000
Kab. Aceh Tamiang	18.234.057.000		18.234.057.000
Kab. Aceh Tengah		14.731.015.000	14.731.015.000
Kab. Aceh Tenggara		15.000.000.000	15.000.000.000
Kab. Aceh Timur	121.172.975.000		121.172.975.000
Kab. Aceh Utara	82.457.139.000		82.457.139.000
Kab. Agam		10.820.317.000	10.820.317.000
Kab. Asahan	56.462.608.000		56.462.608.000
Kab. Bandung	18.344.240.827		18.344.240.827
Kab. Banggai	19.815.827.000		19.815.827.000
Kab. Banggai Kepulauan	22.620.612.000	15.292.089.000	37.912.701.000
Kab. Bangka Barat	39.541.948.360,40		39.541.948.360,40
Kab. Bangka Selatan	49.996.319.360,40		49.996.319.360,40
Kab. Bangka Tengah	69.120.365.720,80		69.120.365.720,80
Kab. Bangli	17.522.869.000	16.608.160.000	34.131.029.000
Kab. Banjar	42.091.171.000		42.091.171.000
Kab. Banjarnegara		15.000.000.000	15.000.000.000
Kab. Banyuasin	60.012.250.000	7.229.297.000	67.241.547.000
Kab. Banyumas	23.644.443.000		23.644.443.000
Kab. Banyuwangi	23.987.171.000		23.987.171.000
Kab. Barito Kuala	31.897.629.000		31.897.629.000
Kab. Barru	43.909.293.000		43.909.293.000
Kab. Batang	19.992.868.000		19.992.868.000
Kab. Belitung	31.977.814.000		31.977.814.000
Kab. Belitung Timur	54.167.413.000		54.167.413.000
Kab. Belu	47.473.886.000		47.473.886.000
Kab. Bener Meriah	16.975.214.000		16.975.214.000
Kab. Bengkalis	59.999.655.000		59.999.655.000
Kab. Bengkulu Selatan	52.923.838.000		52.923.838.000
Kab. Bengkulu Tengah	49.599.887.000		49.599.887.000
Kab. Berau	60.438.785.000		60.438.785.000
Kab. Bintan	61.810.953.000		61.810.953.000
Kab. Bireuen	72.763.683.000	10.323.143.000	83.086.826.000
Kab. Blitar	67.015.742.000	29.299.077.000	96.314.819.000

Pemerintah Daerah	Alokasi TA 2023	Alokasi TA 2024	Grand Total
Kab. Blora	101.430.326.033	24.300.000.000	125.730.326.033
Kab. Boalemo	45.501.995.000		45.501.995.000
Kab. Bogor	56.616.154.000	13.354.135.000	69.970.289.000
Kab. Bolaang Mongondow	56.538.529.250		56.538.529.250
Kab. Bombana	24.797.106.000		24.797.106.000
Kab. Bondowoso	52.900.050.000		52.900.050.000
Kab. Bone	47.042.808.000	20.899.834.000	67.942.642.000
Kab. Boyolali	17.253.394.250		17.253.394.250
Kab. Bulukumba	44.041.186.000	13.979.231.000	58.020.417.000
Kab. Bulungan	86.744.383.000		86.744.383.000
Kab. Buol	24.985.462.000		24.985.462.000
Kab. Buton Tengah	33.459.007.000		33.459.007.000
Kab. Buton Utara	48.145.372.000	30.307.823.000	78.453.195.000
Kab. Ciamis	15.040.917.102		15.040.917.102
Kab. Cianjur	55.158.896.398	14.863.017.000	70.021.913.398
Kab. Cilacap	42.912.088.000	15.000.000.000	57.912.088.000
Kab. Cirebon	22.824.139.500		22.824.139.500
Kab. Dairi	53.229.611.000	13.828.084.000	67.057.695.000
Kab. Deli Serdang	48.623.978.000		48.623.978.000
Kab. Demak	20.232.710.666,67		20.232.710.666,67
Kab. Dharmasraya	19.087.000.000		19.087.000.000
Kab. Donggala		14.228.743.000	14.228.743.000
Kab. Ende	41.649.649.000		41.649.649.000
Kab. Fak Fak	95.168.109.000		95.168.109.000
Kab. Flores Timur	49.305.939.000		49.305.939.000
Kab. Gayo Lues	46.240.668.000		46.240.668.000
Kab. Gorontalo	16.084.135.000		16.084.135.000
Kab. Gorontalo Utara	50.662.195.000		50.662.195.000
Kab. Gowa		30.000.000.000	30.000.000.000
Kab. Gresik	46.344.774.000		46.344.774.000
Kab. GunuNgkidul	16.361.277.000		16.361.277.000
Kab. Halmahera Barat	36.475.780.000		36.475.780.000
Kab. Halmahera Selatan	47.981.718.000		47.981.718.000
Kab. Halmahera Tengah	33.702.686.000		33.702.686.000
Kab. Halmahera Timur	50.733.437.000	15.000.000.000	65.733.437.000
Kab. Hulu Sungai Selatan	18.085.996.000		18.085.996.000
Kab. Hulu Sungai Tengah	36.525.799.000		36.525.799.000
Kab. Hulu Sungai Utara	5.547.566.250		5.547.566.250
Kab. Indramayu	25.081.834.204	15.000.000.000	40.081.834.204

Pemerintah Daerah	Alokasi TA 2023	Alokasi TA 2024	Grand Total
Kab. Jember		31.396.768.000	31.396.768.000
Kab. Jombang	97.026.547.000	17.578.696.221,20	114.605.243.221,20
Kab. Kampar		15.000.000.000	15.000.000.000
Kab. Kapuas Hulu	98.364.354.000	27.300.000.000	125.664.354.000
Kab. Karanganyar	39.482.811.000		39.482.811.000
Kab. Karawang		11.953.461.000	11.953.461.000
Kab. Karimun	98.149.830.000	11.501.382.000	109.651.212.000
Kab. Karo	113.607.374.666,67		113.607.374.666,67
Kab. Kaur	67.878.602.000		67.878.602.000
Kab. Kebumen	77.887.550.000	75.420.212.000	153.307.762.000
Kab. Kediri	87.645.598.000	16.620.586.000	104.266.184.000
Kab. Keerom	37.194.120.000		37.194.120.000
Kab. Kendal	43.157.936.666,67	15.000.000.000	58.157.936.666,67
Kab. Kep. Siau Tagulandang Biaro	45.742.393.000		45.742.393.000
Kab. Kepahiang	49.729.473.420	5.000.000.000	54.729.473.420
Kab. Kepulauan Anambas	68.783.189.000		68.783.189.000
Kab. Kepulauan Sangihe		26.976.678.000	26.976.678.000
Kab. Kolaka	40.161.726.000		40.161.726.000
Kab. Kolaka Timur	32.732.414.000		32.732.414.000
Kab. Kolaka Utara	45.843.119.000		45.843.119.000
Kab. Konawe	42.760.065.666,67	11.786.741.000	54.546.806.666,67
Kab. Konawe Kepulauan	57.238.654.000	13.752.377.000	70.991.031.000
Kab. Konawe Selatan	41.641.404.000		41.641.404.000
Kab. Konawe Utara	37.014.205.333,33		37.014.205.333,33
Kab. Kotabaru	51.018.359.000		51.018.359.000
Kab. Kotawaringin Barat	20.108.322.000		20.108.322.000
Kab. Kuantan Singingi	47.693.200.000		47.693.200.000
Kab. Kubu Raya	60.130.554.000	14.217.816.000	74.348.370.000
Kab. Kudus		40.000.000.000	40.000.000.000
Kab. Kuningan	57.469.084.333,33		57.469.084.333,33
Kab. Kupang	31.620.300.000		31.620.300.000
Kab. Kutai Barat	45.448.771.000		45.448.771.000
Kab. Kutai Kartanegara	28.291.571.000		28.291.571.000
Kab. Kutai Timur	40.711.977.000	45.071.784.000	85.783.761.000
Kab. Labuhanbatu Utara	70.976.314.000		70.976.314.000
Kab. Lamongan	20.908.263.000		20.908.263.000
Kab. Lampung Barat	47.159.978.800		47.159.978.800
Kab. Lampung Timur	38.098.790.000	15.000.000.000	53.098.790.000

Pemerintah Daerah	Alokasi TA 2023	Alokasi TA 2024	Grand Total
Kab. Lampung Utara	36.976.760.800		36.976.760.800
Kab. Lebak	75.988.806.000		75.988.806.000
Kab. Lebong	43.549.750.000		43.549.750.000
Kab. Lembata	40.515.608.000		40.515.608.000
Kab. Lima Puluh Kota	11.871.346.000	12.899.705.000	24.771.051.000
Kab. Lingga	55.959.485.333,33		55.959.485.333,33
Kab. Lumajang	47.127.173.000		47.127.173.000
Kab. Luwu	20.575.348.500	14.721.830.000	35.297.178.500
Kab. Luwu Timur	18.575.348.500		18.575.348.500
Kab. Luwu Utara	62.006.100.000	14.650.680.000	76.656.780.000
Kab. Madiun	28.018.733.500	10.459.159.000	38.477.892.500
Kab. Magelang	32.144.690.000	15.000.000.000	47.144.690.000
Kab. Mahakam Ulu	50.311.315.000		50.311.315.000
Kab. Malaka	27.441.122.000		27.441.122.000
Kab. Malang	37.292.681.000		37.292.681.000
Kab. Malinau	41.348.706.000		41.348.706.000
Kab. Mamasa		22.127.184.000	22.127.184.000
Kab. Mandailing Natal	49.686.744.000		49.686.744.000
Kab. Manggarai	44.922.803.000		44.922.803.000
Kab. Manggarai Barat	43.185.850.000		43.185.850.000
Kab. Manggarai Timur	28.901.820.000		28.901.820.000
Kab. Manokwari	75.623.407.000		75.623.407.000
Kab. Mappi	53.144.291.000		53.144.291.000
Kab. Maros	14.141.110.000		14.141.110.000
Kab. Melawi	123.017.236.000		123.017.236.000
Kab. Mempawah	79.254.907.333,33	11.549.439.000	90.804.346.333,33
Kab. Merauke	194.693.121.000	62.046.399.000	256.739.520.000
Kab. Mesuji	92.066.836.666,67		92.066.836.666,67
Kab. Minahasa	28.208.869.500		28.208.869.500
Kab. Minahasa Selatan	52.496.799.250		52.496.799.250
Kab. Mojokerto		8.314.752.778,80	8.314.752.778,80
Kab. Morowali	37.322.237.000		37.322.237.000
Kab. Morowali Utara	30.404.242.000		30.404.242.000
Kab. Muaro Jambi	93.810.104.000		93.810.104.000
Kab. Mukomuko	78.859.288.000		78.859.288.000
Kab. Muna	29.130.500.333,33	17.055.962.000	46.186.462.333,33
Kab. Muna Barat	43.640.377.666,67		43.640.377.666,67
Kab. Musi Banyuasin	57.340.005.000		57.340.005.000
Kab. Musi Rawas	58.584.877.841		58.584.877.841
Kab. Musi Rawas Utara	53.400.629.000		53.400.629.000
Kab. Nagan Raya	44.339.997.000		44.339.997.000
Kab. Nagekeo	29.252.414.000		29.252.414.000

Pemerintah Daerah	Alokasi TA 2023	Alokasi TA 2024	Grand Total
Kota Sungai Penuh	23.176.524.800		23.176.524.800
Kota Surabaya		24.779.695.000	24.779.695.000
Kota Surakarta	34.286.536.500		34.286.536.500
Kota Tanjung Balai	5.854.540.000		5.854.540.000
Kota Tanjung Pinang	44.984.579.000	15.000.000.000	59.984.579.000
Kota Tasikmalaya	26.811.060.666,67		26.811.060.666,67
Kota Tegal	10.969.523.000		10.969.523.000
Provinsi Aceh	44.364.300.000		44.364.300.000
Prov. Bali	85.484.055.134		85.484.055.134
Prov. Bengkulu	101.379.277.000		101.379.277.000
Prov. DI Yogyakarta	354.778.577.823	602.145.699.000	956.924.276.823
Prov. Gorontalo	53.100.596.000	20.000.000.000	73.100.596.000
Prov. Jambi	167.784.430.000		167.784.430.000
Prov. Jawa Barat	66.973.135.020		66.973.135.020
Prov. Jawa Tengah	524.355.805.666	10.000.000.000	534.355.805.666
Prov. Jawa Timur	63.705.444.000	46.674.501.222	110.379.945.222
Prov. Kalimantan Barat	59.500.633.000	45.000.000.000	104.500.633.000
Prov. Kalimantan Selatan	51.368.450.000	80.263.786.000	131.632.236.000
Prov. Kalimantan Utara		9.591.526.000	9.591.526.000
Prov. Kep Bangka Belitung	49.590.735.360		49.590.735.360
Prov. Kepulauan Riau	48.316.070.666		48.316.070.666
Prov. Lampung	442.587.420.000		442.587.420.000
Prov. Maluku	65.966.993.000	30.223.640.000	96.190.633.000
Prov. Nusa Tenggara Barat	167.621.028.000		167.621.028.000
Prov. Nusa Tenggara Timur	49.954.900.000	48.340.998.000	98.295.898.000
Prov. Papua	97.236.467.400		97.236.467.400
Prov. Riau	133.885.171.000		133.885.171.000
Prov. Sulawesi Barat	60.438.045.060		60.438.045.060
Prov. Sulawesi Selatan	210.415.898.500		210.415.898.500
Prov. Sulawesi Tengah	48.252.796.000		48.252.796.000
Prov. Sulawesi Tenggara	60.263.814.500	12.000.000.000	72.263.814.500
Prov. Sumatera Barat	9.175.022.000	9.000.000.000	18.175.022.000
Prov. Sumatera Utara	218.827.481.000	202.423.902.000	421.251.383.000
GrandTotal	14.649.091.683.000	2.734.959.088.000	17.384.050.771.000



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : **Desa Sindu Agung** Diterima Tanggal : **27 Feb 2025**
No. Surat : **621.5 / 1 PPJD/DSA - KM** No. Agenda : **129**
Tgl. Surat : **25 Feb 2025** Sifat :
☐ Sangat Segera ☐ Segera ☐ Rahasia

Hal : **Pemohonan Proteksi Jalan Desa dan Jembatan**

Diteruskan kepada :

- | | | |
|---|---|--|
| ☐ 1 Sekretaris | ☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST) | ☐ Tanggapan dan Saran |
| ☒ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air | ☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.) | ☐ Proses lebih lanjut |
| ☒ 3 Kepala Bidang Bina Marga | ☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST) | ☐ Koreksi/Perbaikan |
| ☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi | ☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE) | ☐ Laksanakan |
| ☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang | ☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.) | ☒ Koordinasikan/Konfirmasi |
| ☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya | ☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST) | ☐ Wakil/Dampingi |
| ☐ 7 Kasubag Perencanaan | ☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST) | ☐ Siapkan Bahan |
| ☐ 8 Kasubag Keuangan | ☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST) | ☐ Proses sesuai ketentuan |
| ☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian | ☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST) | ☐ Jadwalkan/Laporan |
| ☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST) | ☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST) | ☐ File/Simpan/Edaran |
| ☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST) | ☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.) | |
| ☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST) | ☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST) | |
| ☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihsan Aprianto, ST) | ☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST) | |
| ☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST) | ☐ 29 Kepala UPTD Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM) | |
| ☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST) | | |

Catatan :

Handwritten notes:
atas pph kals
di perhaluskan di bawah
perumahan proteksi jalan desa & jembatan
dalam petunjuk 27/2/25

Malili, 27/02/2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
KECAMATAN MANGKUTANA
DESA SINDU AGUNG

Jalan Patimura No. 01 Sindu Binangun Kode Pos 92973

Email : sindu_agung@ymail.com

Sindu Agung, 25 Februari 2025

Nomor : 621.5/ /PPJD/DSA-KM
Lamp. : 1 (Satu) Berkas
Sifat : Penting
Perihal : Permohonan Proteksi Jalan Desa
Dan Jembatan

K e p a d a :
Yth. Bapak Bupati
Cq. Kadis PU Luwu Timur
Di,
Malili.

Dengan Hormat

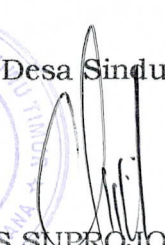
Dalam rangka mengantisipasi dan kondisi cuaca tidak menentu Sehingga kejadian adanya titik rawan badan jalan di wilayah Jalan Poros Sindu Agung – Desa Teromu. Dengan adanya curah hujan yang tinggi mengakibatkan proteksi penahan badan jalan dan jembatan ambruk, pengikisan badan jalan sehingga longsor terletak di Jalan Poros di Dusun Sindu Binangun, Desa Sindu Agung. Salah satu akses transportasi Jalan Penghubung antar desa dan antar Kecamatan. Maka kami Pemerintah Desa Sindu Agung sangat mengharapkan bantuannya untuk Pembangunan Proteksi dan Plat Duicker Jalan Desa yang sifatnya Penting.

Oleh sebab itu kami memohon kepada Bapak Bupati Luwu Timur kiranya dapat mengalokasikan Anggaran untuk Tahun 2025. Sebagai bahan pertimbangan kami lampirkan Data pendukung lokasi yang dimaksud. Demikian kami sampaikan atas bantuannya kami ucapkan terima kasih.

Ketua BPD Sindu Agung


KUSWOYO SAPUTRA

Kepala Desa Sindu Agung


M. ARIS SUPROJO, S.H.

Menyetujui :
Camat Mangkutana


ZULKIFLI ADI SAPUTRA, ST
Pangkat : Pembina, IV/a
NIP. 19840710 201001 1 026

Tembusan : Disampaikan kepada Yth. ;

1. Ketua DPRD Kabupaten Luwu Timur di Malili;
2. Kepala BAPPELITBANGDA Kabupaten Luwu Timur di Malili;
3. Arsip.

PROFIL DESA

Desa Sindu Agung merupakan salah satu Desa Pemekaran dari 10 desa di kecamatan Mangkutana, Kabupaten Luwu Timur, Prov. Sulawesi Selatan. Terletak pada ketinggian 86 VIT DPL.

LS $0,2^{\circ}$ $30'412''$ / menit

BT 120° $53'854''$ / menit

Desa Sindu Agung terdiri dari 4 Dusun yakni Dusun Sindumartani, Dusun Sindu Binangun, Dusun Kalaena, dan Dusun Kalaena Baru. Luas wilayah desa Sindu Agung 8,12 Km².

Kondisi Umum Desa Sindu Agung

1. Keadaan Geografis Desa

a. Batas – Batas Wilayah

- Sebelah Utara : Desa Teromu
- Sebelah Timur : Desa Pertasi Kencana
- Sebelah Selatan : Desa Margolembo
- Sebelah Barat : Desa Margolembo

b. Luas Wilayah

Luas wilayah Desa Sindu Agung 8,12 KM² sebahagian dipergunakan sebagai pemukiman penduduk + 225 Ha persawahan, dan 15 Ha adalah kolam perikanan.

c. Keadaan Topografi

Secara umum Desa Sindu Agung adalah dataran sedang dan semua ke 2 Dusun berada dalam dataran sedang sehingga hal ini memungkinkan yang menjadi pendukung untuk pengembangan pembudidayaan tanaman pangan khususnya Padi.

2. Iklim

Iklim Desa Sindu Agung sebagaimana desa-desa diwilayah Indonesia yang beriklim Tropis dengan 2 Musim yaitu Musim Hujan dan Musim Kemarau.

- Bulan basah rata-rata 7 bulan Januari s/d Juli
- Bulan kering rata-rata 5 bulan Agustus s/d Desember dengan kelembaban 8-10 jam/hari dan suhu / temperature 27-30°C.

Kondisi Umum Desa Sindu Agung

1. Jumlah Penduduk

Penduduk desa Sindu Agung terdiri atas 527 KK dengan total jumlah jiwa 1765 orang. Dengan perincian Laki – Laki 874 Orang dan Perempuan 891 Orang.

2. Tingkat Kesejahteraan

Prasejahtera = 1225 Orang

Sejahtera = 549 Orang

3. Mata Pencaharian

Buruh Tani : 10 %

Petani : 60%

PNS : 3%

Wiraswasta : 5%

Pengrajin : 2%

Peternak : 20%

4. Jarak Tempuh

- Jarak ibu kota Provinsi : 575 Km
- Jarak ibu kota Kabupaten : 60 Km
- Jarak ibu kota Kecamatan : 5 Km

A. Latar Belakang

Demi terwujudnya jalur akses transportasi baik, aman dan lancar Dusun Sindu Binangun Desa Sindu Agung Kecamatan Mangkutana perlu adanya Pelaksanaan Pembangunan tersebut segera ditindak lanjuti. Guna mendukung hal tersebut perlu adanya Proteksi Jalan Desa dan Jembatan yang bersifat penting.

Pada hari Selasa, Tanggal Dua Puluh Lima Bulan Februari Tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima. Pukul 06.15 WITA telah terjadi longsor dan terkikisnya bahu jalan diakibatkan Curah Hujan yang sangat tinggi. Maksud dari kegiatan ini diharapkan mampu mencegah besarnya kerusakan Jalan. Sehingga Aman bagi Pengguna Jalan dan Warga Sindu Agung, Warga Desa Teromu dan Warga Desa Koroncia.

B. Tujuan Kegiatan

1. Mencegah semakin melebarnya kerusakan Jalan Poros Penghubung antar Desa dan antar Kecamatan di Dusun Sindu Binangun Desa Sindu Agung Kec. Mangkutana
2. Mempercepat penanganan pembangunan Proteksi Jalan Desa dan Jembatan karena bersifat Penting.

C. Manfaat Kegiatan

1. Agar tidak longsor dan berbahaya bagi warga dan pengguna jalan raya.
2. Mewujudkan ketertiban dan ketentraman masyarakat untuk beraktifitas.
3. Lingkungan Jalur Akses Transportasi tetap aman.

D. Rencana Kegiatan

Berdasarkan hasil survey di lapangan kegiatan Proteksi Jalan Desa dan Jembatan ini bisa dilaksanakan Segera dan ditingkatkan lanjuti. Untuk mencegah semakin membesar dan melebarnya kerusakan Jalan.

E. Lokasi

Pembangunan Proteksi dan Plat Duicker Jalan Desa di Dusun Sindu Binangun Desa Sindu Agung Kecamatan Mangkutana

F. Pembiayaan

Untuk melaksanakan kegiatan yang di maksud bersumber dan di bebaskan pada APBD Kabupaten Luwu Timur Tahun Anggaran 2025.

G. Jadwal Waktu Pelaksanaan Kegiatan

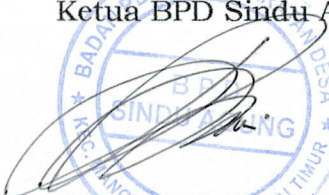
Waktu pelaksanaan kegiatan pembangunan direncanakan Tahun 2025.

H. Penutup

Demikian Proposal Permohonan Proteksi Jalan Desa dan Jembatan di Dusun Sindu Binangun, Desa Sindu Agung, Kecamatan Mangkutana, Kabupaten Luwu Timur semoga bermanfaat dan mendapatkan persetujuan serta hasilnya dapat dinikmati oleh semua masyarakat

Sindu Agung, 25 Februari 2025

Ketua BPD Sindu Agung



KUSWOYO SAPUTRA

Kepala Desa Sindu Agung

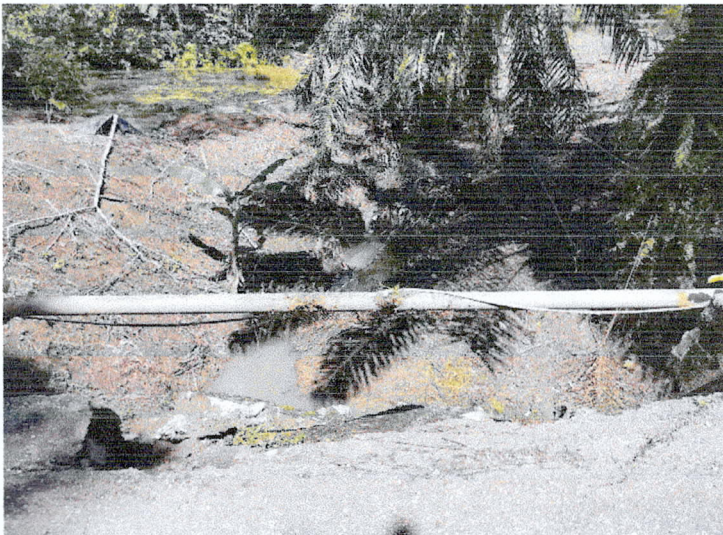


M. ARIS SUPROJO, S.H.

Lokasi Proteksi Jalan Desa dan Jembatan

Dusun Sindu Binangun, Desa Sindu Agung, Kec. Mangkutana

Photo Dokumentasi 0 % :





PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : Kecamatan Burau
Desa Batu Putih

Diterima Tanggal : 6 Januari 2025

No. Agenda : 04

No. Surat : 346/04/DBP

Sifat :

Tgl. Surat : 6 Januari 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Permohonan Alat Berat Excavator

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☒ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☒ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ Laksanakan

☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☒ Koordinasikan/Konfirmasikan

☐ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakili/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

Hi mpek kode
perhalapkas di rumah.
permohonan alat berat Excavator
di desa batu putih 08/12/24

Malili 6 Januari 2025
Sekretaris Dinas

MERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
KECAMATAN BURAU
DESA BATU PUTIH

Jln. Dusun Bone Ratu Desa Batu Putih Kec. Burau Kab. Luwu Timur Kode Pos 92975

Batu Putih, 06 Januari 2025

Nomor : 346/04/DBP
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Alat Berat
Excavator

Kepada
Yth. Kadis Pekerjaan Umum dan
Penataan Ruang (PUPR)
Kabupaten Luwu Timur

Di

Malili

Sehubungan dengan curah hujan yang tinggi dalam beberapa hari belakangan ini sehingga mengakibatkan kondisi jalan desa rusak parah sehingga jalan di Desa Batu Putih sangat sulit untuk dilalui oleh warga, dan adapula salah satu rumah warga yang terkena dampak tanah lonsor.

Sekaitan dengan hal tersebut, dimohon Kepada Bapak Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kab. Luwu Timur agar kiranya untuk diberikan **bantuan berupa alat berat Excavator dalam hal perbaikan jalan Desa.**

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.



Kepala Desa Batu Putih

Dokumentasi
Dampak dari curah hujan yang sangat tinggi
yang terjadi di Desa Batu Putih

Titik I



Titik II



Titik III





PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : 2 Juni 2025

Diterima Tanggal : 3 Juni 2025

No. Agenda : 392

No. Surat : 005/175/PMH-AP/2025

Sifat :

Tgl. Surat : 2 Juni 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal :

Permohonan Bantuan Pembangunan
Mess Kantor UPTD PMH Angkona

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST.,M.Tr.A.P.)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☒ Laksanakan

☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☒ Koordinasikan/Konfirmasikan

☒ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakil/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST.,M.Tr.A.P.)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

- Bicarakan &
OK

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

45 Mpk Kori
Diperhatikan & hormat
Permohonan bantuan pembangunan
Mess Kantor UPTD PMH Angkona
mohon tegak

Malili, 3 Juni '2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDAST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS LINGKUNGAN HIDUP DAN KEHUTANAN
UPTD KESATUAN PENGELOLAAN HUTAN ANGKONA

Jln. Soekarno Hatta, Desa Puncak Indah, Kecamatan Malili Kab. Luwu Timur, Telp.-, Email : kphangkona@gmail.com
Kode Pos : 92981

Malili, 02 Juni 2025

Nomor : 005/175 /KPH-AK/2025
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Bantuan Pembangunan
Mess Kantor UPTD KPH Angkona

Kepada Yth.
Bupati Luwu Timur
Di -
Tempat

Dalam rangka meningkatkan dan mengoptimalkan pelayanan kepada masyarakat diperlukan dukungan sarana dan prasarana yang memadai, adapun Sarana dan Prasarana yang dibutuhkan berupa pembangunan Mess Kantor mengingat rata-rata pegawai yang ada di Kantor UPTD KPH Angkona berasal dari luar wilayah Luwu Timur.

Mengingat tidak adanya anggaran (APBD) pada UPTD KPH Angkona, maka besar harapan kami kiranya permohonan ini dapat dipenuhi.

Demikianlah permohonan kami buat, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih

Kepala UPTD KPH

Ramli, SE
Nip. 197001052007011058

Ka. Bkaro. / Ka. PUPK .

— 4/ usul di APBD 2026 .

— Cek lokasi yg di nakend.

— proses Siskin atm yg berlaku 08/06/25 .

BACK UP PERHITUNGAN VOLUME PEKERJAAN

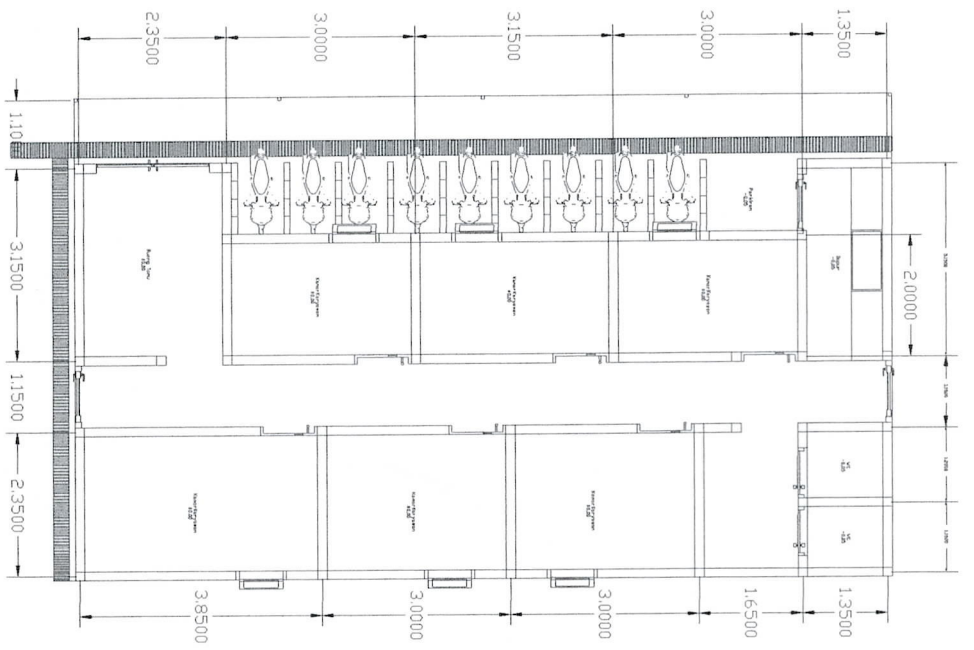
Pekerjaan : Jasa Konsultasi dan perencanaan DED Mesh Dinas Kehutanan Tahun Anggaran 2025

Lokasi : Malili Kabupaten Luwu Timur

Tahun : 2025

MESH DINAS KEHUTANAN KABUPATEN LUWU TIMUR

No	ITEM PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pekerjaan Pembongkaran				
	Sewa Pagar Pengaman Sementara	1.00	Ls	Rp 1,000,000.00	Rp 1,000,000.00
	Pembersihan Lokasi Pekerjaan Pra dan Pasca Pekerjaan	1.00	Ls	Rp 800,000.00	Rp 800,000.00
A	PEKERJAAN TANAH				
1	Pek. Penggalian 1 m3 Tanah Biasa Sedalam 0 s.d. 1m Untuk Volume sd 200m3	28.25	m3	Rp 137,423.00	Rp 3,881,512.64
2	Pek. 1 m3 Urukan dengan Pasir Uruk Untuk Volume sd 200 m3	2.35	m2	Rp 675,929.00	Rp 1,590,967.88
3	Pek. 1 m3 Urukan Kembali Galian Tanah	18.86	m2	Rp 87,038.00	Rp 1,641,264.69
B	PEKERJAAN PONDASI				
1	Pekerjaan Pondasi Batu Kali	28.25	m2	Rp 1,396,157.00	Rp 39,434,454.47
C	PEKERJAAN BETON				
1	Pek. 1 m3 Beton Mutu Rendah F'c 7.5 MPa Secara Manual (K 100)	8.84	m3	Rp 1,214,042.00	Rp 10,732,131.28
2	Pek. Sloof (S1) 15x15cm, Pembesian 4Ø8, Ø6-150				
	- Pek. 1 Kg Penulangan BjTP/ Polos	212.77	Kg	Rp 18,319.00	Rp 3,897,795.64
	- Pek. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof (3 Kali Pakai)	28.25	m2	Rp 268,658.00	Rp 7,588,245.21
	- Pek. 1 m3 Beton Mutu Sedang F'c 20 MPa Secara Semi Mekanis (K 225)	2.12	m3	Rp 1,214,042.00	Rp 2,571,796.22
3	Pek. Ringbalk 15x15cm, Pembesian 4Ø8, Ø6-150				
	- Pek. 1 Kg Penulangan BjTP/ Polos	207.19	Kg	Rp 18,319.00	Rp 3,795,556.36
	- Pek. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof (3 Kali Pakai)	28.25	m2	Rp 268,658.00	Rp 7,588,245.21
	- Pek. 1 m3 Beton Mutu Sedang F'c 20 MPa Secara Semi Mekanis (K 225)	2.12	m3	Rp 1,214,042.00	Rp 2,571,796.22
4	Pek. Kolom Praktis 15x15cm, Pembesian 4Ø8, Ø6-150				
	- Pek. 1 Kg Penulangan BjTP/ Polos	220.12	Kg	Rp 18,319.00	Rp 4,032,325.76
	- Pek. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom (3 Kali Pakai)	43.20	m2	Rp 268,658.00	Rp 11,606,025.60
	- Pek. 1 m3 Beton Mutu Sedang F'c 20 MPa Secara Semi Mekanis (K 225)	2.16	m3	Rp 1,214,042.00	Rp 2,622,330.72
5	Pek. Balok Gewel 10x15cm, Pembesian 4Ø8, Ø6-150				
	- Pek. 1 Kg Penulangan BjTP/ Polos	0.00	Kg	Rp 18,319.00	Rp 621,639.38
	- Pek. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok (3 Kali Pakai)	33.93	m2	Rp 268,658.00	Rp 1,689,321.50
	- Pek. 1 m3 Beton Mutu Sedang F'c 20 MPa Secara Semi Mekanis (K 225)	6.29	m3	Rp 1,214,042.00	Rp 291,370.08
D	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
1	Pek. Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Bata Campuran 1SP : GPP	265.20	M2	Rp 243,597.00	Rp 64,600,706.42
2	Pek. Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : GPP Tebal 15mm	489.34	M2	Rp 75,496.00	Rp 36,942,835.16
3	Pek. Pemasangan 1 m2 Acian	503.74	M2	Rp 63,406.00	Rp 31,939,821.41
E	PEKERJAAN LANTAI DAN PENUTUP DINDING				
1	Pek. Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Uk. 60cm x 60cm Polos	74.00	m2	Rp 157,636.00	Rp 11,665,064.00
2	Pek. Pemasangan 1 m2 Lantai Teras Keramik Uk. 30cm x 30cm Kasar	14.40	m2	Rp 157,636.00	Rp 2,269,958.40
3	Pek. Pemasangan 1 m1 Plint Keramik Uk. 10 sd 10cm x 60cm untuk wc	2.40	m1	Rp 157,636.00	Rp 378,326.40
F	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA				
1	Jendela Type 1 (J1)	6.00	bh	Rp 950,000.00	Rp 5,700,000.00
2	Pintu Type 1 (P1)	1.00	bh	Rp 1,125,000.00	Rp 1,125,000.00
3	Pintu Type 2 (P2)	8.00	bh	Rp 1,125,000.00	Rp 9,000,000.00
4	Pintu Type 3 (P3)	2.00	bh	Rp 1,125,000.00	Rp 2,250,000.00
G	PEKERJAAN PLAFON				
1	Pek. Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvalume 40.40mm. Modul 60x60cm. untuk Langit-langit (Plafon)	18.00	m2	Rp 278,989.00	Rp 5,021,802.00
2	Pek. Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Serat Semen/ Kalsiboard Tebal 6mm	18.00	m2	Rp 234,676.00	Rp 4,224,168.00
3	Pek. Pemasangan 1 m1 List Langit-langit (Plafon) Kayu Profil	24.00	m1	Rp 28,801.00	Rp 691,224.00
H	PEKERJAAN ATAP				
1	Kuda Kuda Hollow 5/8				
	- Jurai Canal C 0.75	32.00	m'	Rp 279,774.00	Rp 8,952,768.00
	- Balok Tarik Canal C 0.75	27.20	m'	Rp 279,774.00	Rp 7,609,852.80
	- Balok Tarik Melintang Canal C 0.75	26.00	m'	Rp 279,774.00	Rp 7,274,124.00
	- Reng Canal C	78.00	m'	Rp 279,774.00	Rp 21,822,372.00
2	Mur Baut M12 Trectang	10.00	Dus	Rp 35,000.00	Rp 350,000.00
3	Pekerjaan Penutup Atap Bitumen	112.00	m2	Rp 118,288.00	Rp 13,248,256.00
4	Bubungan seng Bitumen	14.00	m'	Rp 96,290.00	Rp 1,348,060.00
I	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Pek. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Exterior	85.55	m2	Rp 43,983.00	Rp 3,762,525.74
2	Pek. Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior Standart	249.20	m2	Rp 43,983.00	Rp 10,960,343.69
3	Pek. Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)	88.40	m2	Rp 43,983.00	Rp 3,888,097.20
J	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Titik Lampu	8.00	Titik	Rp 243,964.00	Rp 1,951,712.00
2	Lampu Dowled	8.00	Bh	Rp 243,964.00	Rp 1,951,712.00
3	Saklar Tunggal	4.00	Bh	Rp 26,699.00	Rp 106,796.00
4	Saklar Ganda	4.00	Bh	Rp 34,289.00	Rp 137,156.00
5	Stop Kontak	2.00	Bh	Rp 147,044.00	Rp 294,088.00
6	MCB	1.00	Bh	Rp 469,537.00	Rp 469,537.00
K	PEKERJAAN SANITASI				
1	Instalasi Air Bersih Pipa PVC D 3/4"	10.00	m	Rp 24,068.00	Rp 240,680.00
2	Instalasi air Kotor D3"	5.00	m	Rp 159,271.00	Rp 796,355.00
3	Instalasi kotoran Ringan D4"	6.00	m	Rp 159,271.00	Rp 955,626.00
4	Kran air 3/4"	6.00	Bh	Rp 109,094.00	Rp 654,564.00
5	Avour	2.00	Bh	Rp 60,592.00	Rp 121,184.00
6	Sapitenk + sumur Resapan	1.00	Unit	Rp 3,840,000.00	Rp 3,840,000.00
7	Kloset Jongkok	1.00	Bh	Rp 794,394.00	Rp 794,394.00
8	Wastafel Akuminium	1.00	Bh	Rp 1,100,000.00	Rp 1,100,000.00
Jumlah Anggaran Pekerjaan					Rp 376,395,888.05
PPN 11%					Rp 41,403,547.69
Total Anggaran					Rp 417,799,435.74



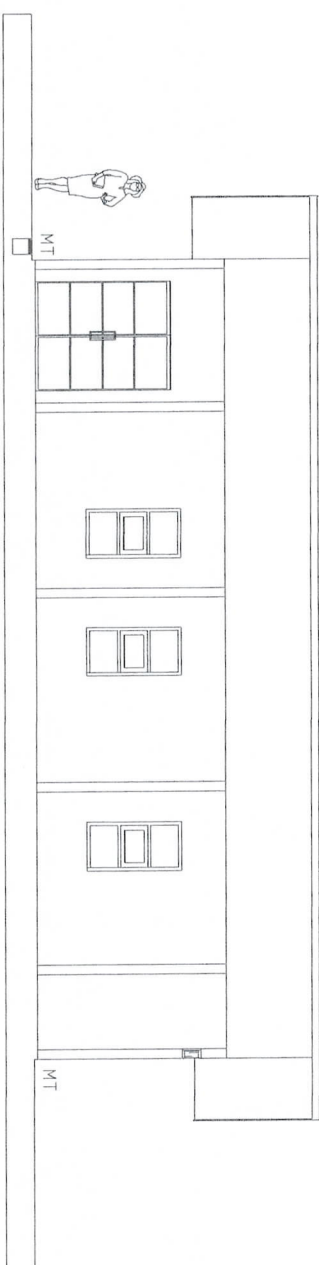
JENIS GAMBAR	SKALA	KODE GAMBAR	NO. GAMBAR	JUMLAH GAMBAR	KETERANGAN
	1 : 100	A	1	1	

MUR ARIEN SI
Team Leader

DIPERIKSA DAN DISETUJUI OLEH

KONSULTAN PERENCANA

PEKERJAAN



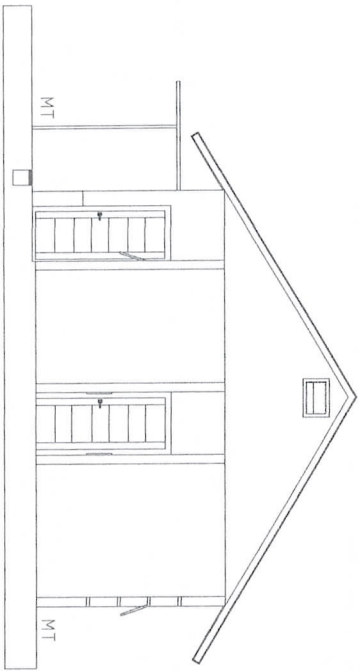
JENIS GAMBAR	SKALA	KODE GAMBAR	NO. GAMBAR	JUMLAH GAMBAR	KETERANGAN
	1 : 100	A	1	1	

MUR ARIJIN ST
Team Leader

KONSULTAN PERENCANAAN

PEKERJAAN

DIPERIKSA DAN DISETUJUI OLEH



JENIS GAMBAR	SKALA	KODE GAMBAR	NO GAMBAR	JUMLAH GAMBAR	KETERANGAN
	1 : 100	A	1	1	

NUR AGIFIN, ST
Team Leader

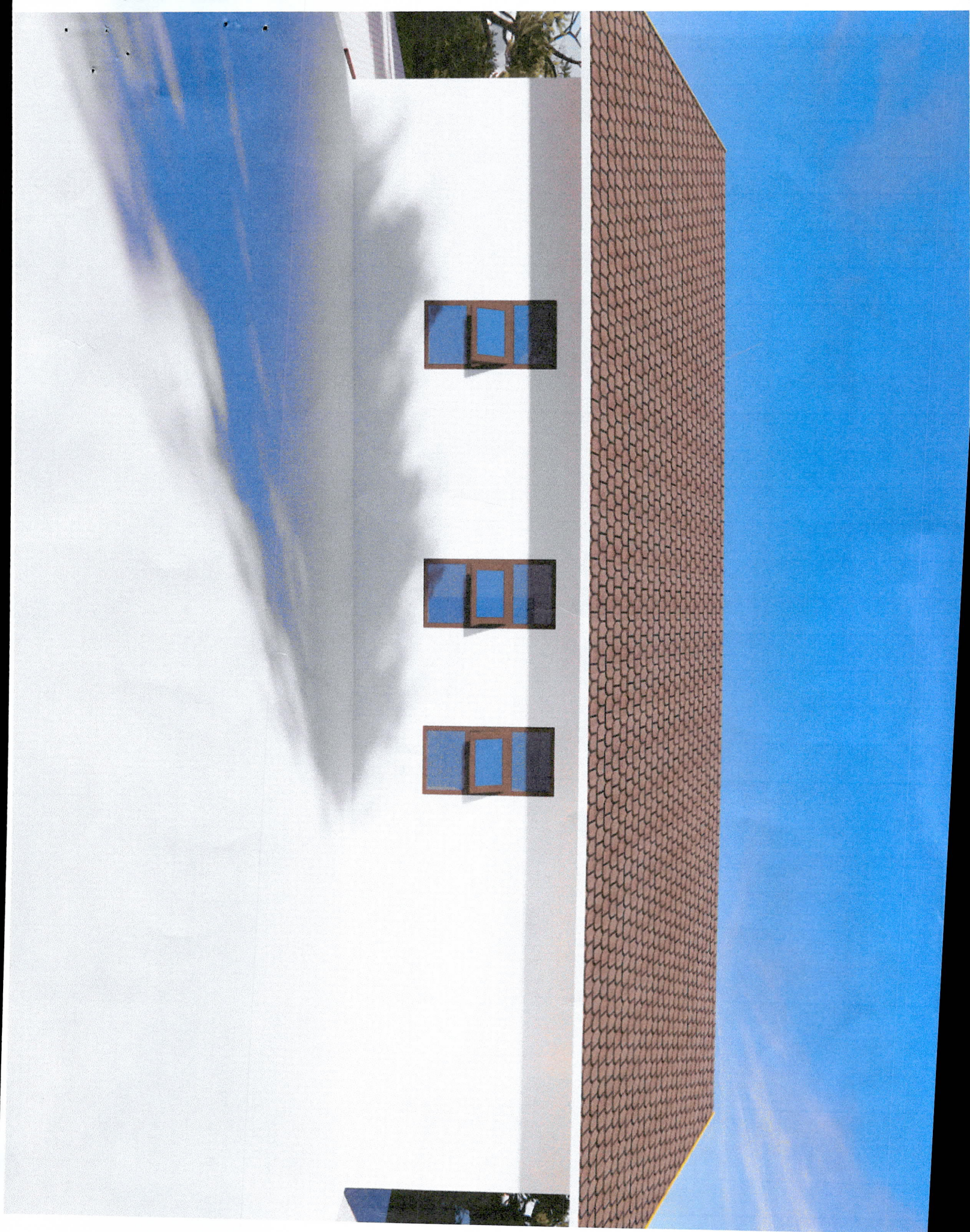
DIPERIKSA DAN DISETUIJUI OLEH

KONSULTAN PERENCANA

PEKERJAAN











PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprultim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : Kecamatan Wotu Desa Cendana
Hijau

Diterima Tanggal : 9 April 2025

No. Agenda : 208

No. Surat : .

Sifat :

Tgl. Surat : .

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : Peningkatan Saluran Drainase Desa Cendana
Hijau

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST.,M.Tr.A.P.)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☒ Laksanakan

☒ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Koordinasikan/Konfirmasikan

☒ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakil/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST.,M.Tr.A.P.)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihswan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

AS Mpk Kodis
Diperhatikan dan hormat
Peningkatan Sal. Drainase Des Cendana Hijau
mohon patjule 09/04/25

Malili, 9 April 2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004

RENCANA ANGGARAN BIAYA						
PEKERJAAN : PENINGKATAN SALURAN DRAINASE DESA CENDANA HIJAU LOKASI : KECAMATAN WOTU						
No.	Uraian Jenis Pekerjaan	Kode Analisa	Volume	Harga Satuan	PPn 11%	Jumlah Harga
a	b		d	e	f	$g=(e+f)*d$
A.	<u>PEKERJAAN PENDAHULUAN</u>					
1	Keselamatan dan Kesehatan Kerja	-	1.00 Ls	Rp 4,975,000.00	Rp 547,250.00	Rp 5,522,250.00
JUMLAH HARGA PEKERJAAN B. (Masuk Pada Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya)						Rp 5,522,250.00
B	<u>PEKERJAAN PASANGAN BATU</u>					
2	Pasangan Batu, 1 PC : 4 PP	2.1.1.b.(a)	267.12 M3	Rp 1,556,007.50	Rp 171,160.83	Rp 461,361,202.98
JUMLAH HARGA PEKERJAAN A. (Masuk Pada Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya)						Rp 461,361,202.98
JUMLAH TOTAL						Rp 466,883,452.98

Karis DPRK

- Ditandatangani '4/awal di APRIL 2025.
- Cek di lokasi
- proses administrasi $\frac{2}{03}$ 25.

* perencanaan dan pengawasan

Pasal BOB

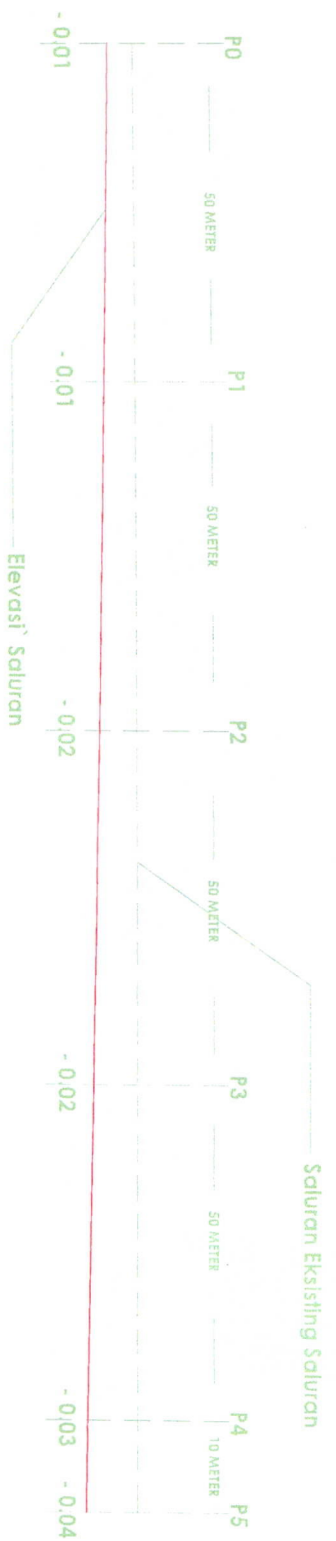
082158 228 268

REKAPITULASI PERHITUNGAN RENCANA VOLUME 100%

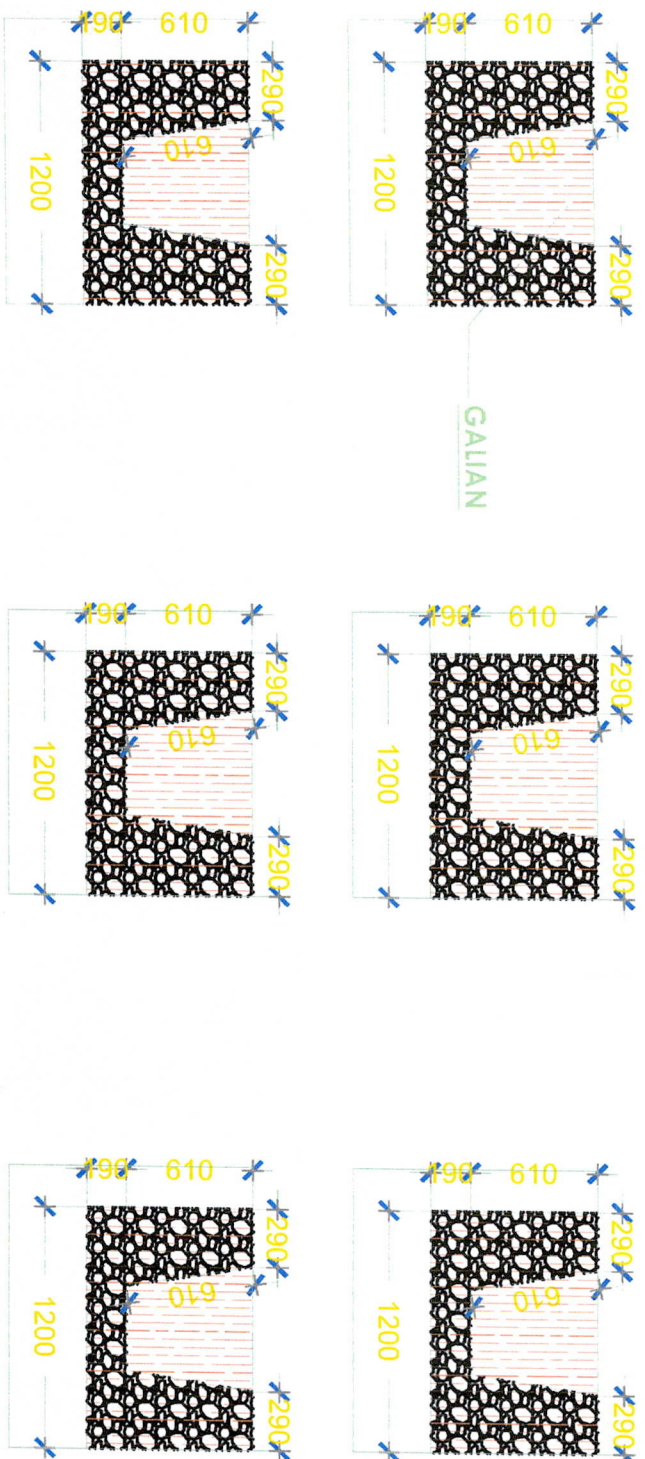
Desa : Cendana Hujan
Kecamatan : Wotu
Kabupaten : Luwu Timur

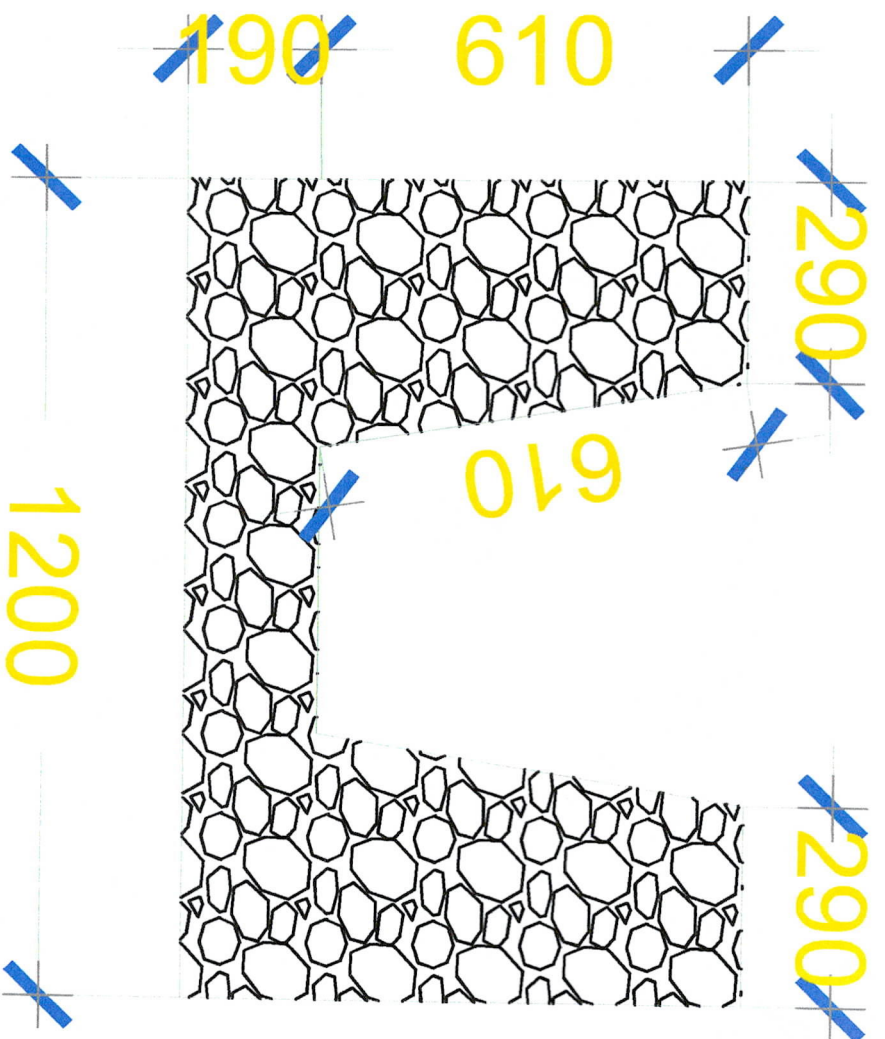
Galian Tanah				Pasangan Batu				Plasteran			
No.	Station	Panjang (m)	Volume	Station	Panjang (m)	Volume	Station	Panjang (m)	Volume		
		(m ²)	(m ³)			(m ²)			(m ³)	(m)	(m ²)
1	0 + 000		0.800	0 + 000		0.6360	0 + 000		1.7000		
		50	40.000		50.00	31.800	0 + 050	50.00	85.000		
2	0 + 050		0.800	0 + 050		0.6360		1.7000			
		50	40.000		50.00	31.800	0 + 100	50.00	85.000		
3	0 + 100		0.800	0 + 100		0.6360	0 + 100		1.7000		
		50	40.000		50.00	31.800	0 + 150	50.00	85.000		
4	0 + 150		0.800	0 + 150		0.6360	0 + 150		1.7000		
		50	40.000		50.00	31.800	0 + 200	50.00	85.000		
5	0 + 200		0.800	0 + 200		0.6360	0 + 200		1.7000		
		50.00	40.000		50.00	31.800	0 + 250	50.00	85.000		
6	0 + 250		0.800	0 + 250		0.6360	0 + 250		1.7000		
		50.00	40.000		50.00	31.800	0 + 300	50.00	85.000		
6	0 + 300		0.800	0 + 300		0.6360	0 + 300		1.7000		
		50.00	40.000		50.00	31.800	0 + 350	50.00	85.000		
7	0 350		0.800	0 + 350		0.6360	0 + 350		1.7000		
		70.00	40.000		70.00	44.520	0 + 420.00	70.00	119.000		
8	0 + 420.00		0.800	0 + 420.00		0.6360	0 + 420.00		1.7000		
Volume Galian Tanah			320.000	Volume Pas. Batu			267.120	Volume Plasteran			
Panjang Galian Tanah			420.000	Panjang Pas. Batu			420.000	Panjang Plasteran			

PROFIL MEMANJANG



PROFIL MELINTANG





DETAIL PASANGAN BATU

SKALA 1 : 100

2.1.1.b.(a) Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP

3.2.2.1.1.a.(a) Siaran dengan mortar tipe M, $f_c' = 17,2$ Mpa (setara 1 PC : 2 PP)

3.2.2.2.3.(a) Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP tebal 15mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	TKDN (%)	Nilai TKDN (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	Tenaga Kerja							
1	Pekerja	L.01	OH	0.300	137,250.00	41,175.00	100	41,175.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.150	143,100.00	21,465.00	100	21,465.00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	159,000.00	2,385.00	100	2,385.00
4	Mander	L.04	OH	0.015	159,000.00	2,385.00	100	2,385.00
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	67,410.00		-
B	Bahan							
1	Pasir Pasang	M.03a	m ³	0.023	200,000.00	4,600.00	100	4,600.00
2	Portland Cement	M.02	kg	7.776	1,800.00	13,996.80	79.92	11,166.24
					Jumlah Harga Bahan	18,596.80		
C	Peralatan							
					Jumlah Harga Peralatan	-		
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					86,006.80		83,196.24
E	Overhead + Profit			15%	x D	12,901.02		12,479.44
F	Harga Satuan Pekerjaan per - m ² (D+E)					98,907.82		95,675.68
					NILAI TKDN (%)			97%



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Alamat : Jl. Soekarno Hatta, Kecamatan Malili, Kabupaten Luwu Timur, Sulawesi Selatan

No. Telp. (0474) 321410 Website : <https://pu-pr.luwutimurkab.go.id>

email puprlutim22@gmail.com

LEMBAR DISPOSISI

Surat dari : CABANG KEJAKSAAN NEGERI
LUWU TIMUR DI WOTU

Diterima Tanggal : 12 FEBRUARI 2025

No. Agenda : 94

No. Surat : B-SB/P.4.3E-8/Cp1.3/02/2025

Sifat :

Tgl. Surat : 10 FEBRUARI 2025

☐ Sangat Segera

☐ Segera

☐ Rahasia

Hal : PERMOHONAN BANTUAN PEMBUATAN TOR/RAB PADA CABANG
KEJAKSAAN NEGERI LUWU TIMUR DI WOTU

Diteruskan kepada :

Dengan hormat harap :

☐ 1 Sekretaris

☐ 16 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Sulan, ST)

☐ Tanggapan dan Saran

☐ 2 Kepala Bidang Sumber Daya Air

☐ 17 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Abdul Gaffar, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ Proses lebih lanjut

☐ 3 Kepala Bidang Bina Marga

☐ 18 Teknik Jalan dan Jembatan Ahli Muda (Tintin Sumarni, ST)

☐ Koreksi/Penyempurnaan

☐ 4 Kepala Bidang Bina Jasa Konstruksi

☐ 19 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Samiyem, SE)

☐ Laksanakan

☐ 5 Kepala Bidang Tata Ruang

☐ 20 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Arvan, S.T.,M.Tr.A.P.)

☒ Koordinasikan/Konfirmasikan

☒ 6 Kepala Bidang Cipta Karya

☐ 21 Pembina Jasa Konstruksi Ahli Muda (Vidorosa Manukrante, ST)

☐ Wakili/Dampingi

☐ 7 Kasubag Perencanaan

☐ 22 Penata Ruang Ahli Muda (Sulianty, ST)

☐ Siapkan Bahan

☐ 8 Kasubag Keuangan

☐ 23 Penata Ruang Ahli Muda (Sumardi Allo Padang, ST)

☐ Proses sesuai ketentuan

☐ 9 Kasubag Umum dan Kepegawaian

☐ 24 Penata Ruang Ahli Muda (Maharani Anggraeni, ST)

☐ Jadwalkan/Laporkan

☐ 10 Teknik Pengairan Ahli Muda (Budi Utomo, ST)

☐ 25 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Halijah, ST)

☐ File/Simpan/Edarkan

☐ 11 Teknik Pengairan Ahli Muda (I Komang Ediwijaya, ST)

☐ 26 Teknik Tata Bangunan dan Perumahan Ahli Muda (Agustinus Allu, S.T.,M.Tr.A.P.)

☐ 12 Teknik Pengairan Ahli Muda (Edhi, ST)

☐ 27 Teknik Penyehatan Lingkungan Ahli Muda (Muhammad Yusran Toselong, ST)

☐ 13 Kepala UPTD Pengairan Larona (Ihsan Aprianto, ST)

☐ 28 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kiri (Samirin, ST)

☐ 14 Kepala UPTD Pengairan Kalaena (Muhammad Saleh, ST)

☐ 29 Kepala UPT Pengelolaan Air Limbah Domestik (IRMA, SKM)

☐ 15 Kepala UPTD Pengairan Kalaena Kanan (Harmon, ST)

Catatan :

Hasil Mpk Kade
Dapellorapkas gpi kermet surat permohonan
bantuan pembuatan TOR/RAB. Kacabja Wot.
Maka petijak 12/02/25

Malili, 12 FEBRUARI 2025
Sekretaris Dinas

HERIWANTO D. MANDA, ST
Pangkat : Pembina
NIP. 197310292006041004



KEJAKSAAN REPUBLIK INDONESIA
KEJAKSAAN TINGGI SULAWESI SELATAN
CABANG KEJAKSAAN NEGERI LUWU TIMUR DI WOTU

Jalan Pahlawan Desa Arolipu Kec. Wotu Kab. Luwu Timur, Email : cabjariwotu@gmail.com

Nomor : B-58/P.4.36.8 /Cpl.3 /02/2025
Sifat :
Lampiran : Segera
Perihal : --
Permohonan Bantuan Pembuatan
TOR/RAB pada Cabang
Kejaksaan Negeri Luwu Timur di
Wotu.

Wotu, 10 Februari 2025

Yth.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Luwu Timur

Di-

Malili

Sehubungan dengan rencana akan dibangunnya Mess Pegawai Kantor Cabang Kejaksaan Negeri Luwu Timur di Wotu yang bersumber dari dana APBN Tahun Anggaran 2026 olehnya itu dimohon bantuan Bapak guna penyusunan TOR/RAB dengan nilai anggaran sebesar Rp.1.200.000.000-(Satu Milyar Dua Ratus Juta Rupiah)

Demikian permohonan kami atas bantuan dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala Cabang Kejaksaan Negeri Luwu Timur
Di Wotu



ASNAENI, S.H., M.H.

Jaksa Muda

Tembusan :

1. Yth. Kepala Kejaksaan Tinggi Sulawesi Selatan ;
2. Yth. Asisten Pembinaan Kejaksaan Tinggi Sulawesi Selatan ;
3. Yth. Asisten Pengawasan Kejaksaan Tinggi Sulawesi Selatan ;
4. Yth. Kepala Kejaksaan Negeri Luwu Timur ;
5. Arsip





Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik
menggunakan sertifikat elektronik yang telah diterbitkan
oleh Badan Besar Sertifikat Elektronik (BSSE),
Badan Siber dan Sandi Negara

