



SB No. : 2380412

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Galot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741  
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

## JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 29.92.01.0317.11.22

Nilai : Rp 65,747,350.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. MEGA UTAMA LANDSKAP, Jl. RA Kartini Puncak Indah Malili, Kab. Luwu Timur** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Jln. A. P. Pettarani Komp. Business Centre Diamond No. 17 - Makassar, Tlp: 0411-424129, Email: makassar@videi-insurance.co.id** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN DINAS LINGKUNGAN HIDUP KABUPATEN LUWU TIMUR, Jalan Soekarno Hatta, Malili 92981**, sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 65.747.350,00 (enam puluh lima juta tujuh ratus empat puluh tujuh ribu tiga ratus lima puluh rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya dalam melaksanakan pekerjaan **BELANJA MODAL BANGUNAN PARKIR (PENATAAN HALAMAN PARKIR)** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) No: **011/SPK/DLH/XI/2022**, Tanggal **29 Nopember 2022** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **30 (tiga puluh)** hari Kalender dan efektif mulai dari tanggal **29 Nopember 2022** sampai dengan tanggal **29 Desember 2022**.
4. Jaminan ini berlaku apabila;  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai **UANG MUKA** yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai Jaminan tersebut diatas atau sisa **UANG MUKA** yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (Empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (Tiga puluh) hari Kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

**TERJAMIN**  
**CV. MEGA UTAMA LANDSKAP**

Dikeluarkan di Makassar  
Pada tanggal 29 Nopember 2022

**PENJAMIN**  
**PT. ASURANSI UMUM VIDEI**

  
**SABAR**  
**DIREKTUR**

Untuk keyakinan, pemegang Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke PT  
ASURANSI UMUM VIDEI CABANG MAKASSAR

  
**ANDI ILMULLAH !**  
**PIMPINAN**

50.01.22