



CV. GATRA BUANA

GENERAL CONTRACTOR, SUPPLIER

BTN Minasa Upa Blok G6 No.3 Minasa Upa

Makassar Sulawesi Selatan

SURAT PERNYATAAN

Sehubungan dengan pelaksanaan pelelangan Paket Pekerjaan Lanjutan Peningkatan Jalan Kampung Baru - Mahalona (Ruas Pekaloa - Tole) yang dilaksanakan oleh Pokja Pemilihan : Pokja III, dengan ini kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **LANNY RUSLAN**
Jabatan : **DIREKTUR**
Bertindak untuk : **CV. GATRA BUANA**
dan atas nama

Alamat : **BTN Minasaupa Blok G 6 No.03 Kel. Minasa Upa Kec. Rappocini**
Kota Makassar

Telepon/Fax : **0411-850524/0411-850587**

Menyatakan dengan sebenarnya perusahaan kami :

1. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak palit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan
2. Badan Usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam
3. Yang bertindak dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam
4. Keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan
5. Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana
6. Pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai kementerian/ lembaga/ perangkat daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai kementerian/ lembaga/ perangkat daerah yang sedang mengambil cuti di luar tanggungan negara
7. Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam dokumen pemilihan
8. Data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/ dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/ atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang - undangan

Makassar, 16 Juni 2022

CV. GATRA BUANA



LANNY RUSLAN
DIREKTUR



CV. GATRA BUANA

GENERAL CONTRACTOR, SUPPLIER

BTN Minasa Upa Blok G6 No. 3 Minasa Upa
Makassar Sulawesi Selatan

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : LANNY RUSLAN
Jabatan : DIREKTUR
Bertindak untuk : CV. GATRA BUANA
dan atas nama

Dengan ini menyatakan bahwa CV. GATRA BUANA untuk Paket Pekerjaan Lanjutan Peningkatan Jalan Kampung Baru - Mahalona (Ruas Pekal'oa - Tole), tidak ber-KSO dengan perusahaan lain.

Demikian penyampaian ini atas perhatiannya, diucapkan terima kasih.

Makassar, 16 Juni 2022

CV. GATRA BUANA



LANNY RUSLAN

Direktur



CV. GATRA BUANA

GENERAL CONTRACTOR, SUPPLIER

RTW Minasa Upa Blok G6 No.3 Minasa Upa
Makassar Sulawesi Selatan

Kepada Yth:
POKJA III Pemerintah Daerah Kabupaten Luwu Timur
di
Tempat

Nomor : 118001422/1/2022/6

Perihal : Penawaran Pekerjaan Lanjutan Peningkatan Jalan Kampung Baru - Mahalona (Ruas Pekaloa - Toie).

Sehubungan dengan pengumuman Tender dengan Pascakualifikasi dan Dokumen Pemilihan Nomor: 04/P.75/UKPBJ/2022 tanggal 10 Juni 2022 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Lanjutan Peningkatan Jalan Kampung Baru - Mahalona (Ruas Pekaloa - Toie)** sebesar Rp. 9.157.432.039,73 (terbilang : Sembilan Milyar Seratus Lima Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Tiga Puluh Sembilan Koma Tujuh Tiga Rupiah)

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 60

hari kerja, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran.

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan Persyaratan Dokumen dan Penawaran Harga.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIP/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang/Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.

Makassar, 16 Juni 2022
CV. Gatra Buana


Lanny Ruslan
Direktoris

REKAPITULASI

Nama Paket : LANJUTAN PENINGKATAN JALAN KAMPUNG BARU - MAHALONA

Prop / Kab / Kodya : Sulawesi Selatan

No. Divisi	Uraian	Jumlah Harga Pekerjaan (Rupiah)
1	Umum	32.829.712,70
3	Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik	103.448.792,85
5	Pekerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen	8.087.710.877,31
9	Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain	25.949.391,67
(A) Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)		8.249.938.774,54
(B) Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)		907.493.265,20
(C) JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)		9.157.432.039,73
(D) JUMLAH TOTAL HARGA PEMBULATAN		9.157.432.039,73

Terbilang : Sembilan Milyar Seratus Lima Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Tiga Puluh Sembilan 73/100 Rupiah

Makassar, 16 Juni 2022

Dibuat Oleh,

CV. Gatra Buana



Lanny Ruslan

Dir. ktur



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT KETERAMPILAN KERJA

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

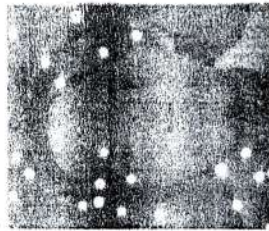
Nama : **EDI**

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi di seluruh wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia, sebagai :

Jenis Keterampilan Kerja dan Kualifikasi
PENGAWAS LAPANGAN PEKERJAAN JALAN - KELAS I

Nomor Registrasi
2.2.040.1.159.30.46005

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 26 Maret 2020 dan berlaku sampai dengan tanggal 25 Maret 2023.



Ditetapkan di : Pangkal Pinang
Pada tanggal : 26 Maret 2020

Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi
Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Badan Pelaksana

Manajer Eksekutif

Ir. Afandi

Keterangan:
1. QRCode dan Data yang tertera dalam SKTK ini dapat di verifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

KOMPETENSI KERJA YANG DIKUASAI

1. Memeriksa pekerjaan tanah
2. Memeriksa pekerjaan pondasi jalan
3. Memeriksa pekerjaan perkerasan
4. Memeriksa pekerjaan bangunan pelengkap dan perlengkapan jalan
5. Memeriksa pekerjaan drainase
6. Memeriksa laporan kemajuan setiap kegiatan



ERWIN, ST
KETUA UMUM



SURAT TANDA TAMAT BELAJAR

SEKOLAH MENENGAH KEJURUAN 3 TAHUN

Kelompok Teknologi dan Industri
Program Studi Bangunan Gedung

Berdasarkan Keputusan Kepala Kantor Wilayah Departemen Pendidikan Nasional Provinsi Dinas Pendidikan Prop Sulawesi Selatan nomor 015/Kep/106/HK/2001 tanggal 20 Maret 2001
Kepala Sekolah Menengah Kejuruan 3 Tahun Makassar
menerangkan bahwa

EDI

nomor induk 981016 lahir pada tanggal 20 Juli 1980
di Ciung Pandang anak Pawellungi
telah tamat belajar sekolah menengah kejuruan.

Makassar 15 Juni 2001



Kepala Sekolah

Drs H. RUKMAN PALLAWA, MPd
NIP 130001074

No. ⁰⁶..... Mk 0259950

MENGESANKAN
SALINAN FOTO DAN SESUAI DENGAN...



**DAFTAR NILAI
PESERTA PELAJAR TAHAP AKHIR NASIONAL
KEJURUAN 2 TAHUN
Kelompok Teknologi dan Industri**

Menyatakan dengan ini bahwa Kepala Ujian Pendidikan dan Kepala Kantor Wilayah
Pendidikan Agama Katolik SULAWESI SELATAN nomor 027/Ken/IOE/HK/2001
dan nomor Walsu/Ken/2/667/2001 tanggal 01 April 2001
Kantor Pendidikan Agama Subrayon 01 SMK MAKASSAR menerangkan bahwa

EDI

nomor peserta 19.01.106.116 berasal dari SMK PEMUDA 1 MAKASSAR
yang telah mengikuti Ujian Nasional di Ujung Pandang
tersebut merupakan Peserta Pelajar Tahap Akhir Nasional yang diselenggarakan dari tanggal
22 Mei s.d 30 Mei 2001, dengan nilai sebagai berikut :

No	Materi Ujian	Nilai	
		Dengan Angka	Dengan Huruf
1.	Pendidikan Pancasila dan Kewarganegaraan	3,71	Tiga koma tujuh satu
2.	Bahasa dan Sastra Indonesia	5,50	Lima koma lima nol
3.	Bahasa Inggris	2,00	Dua koma nol nol
4.	Matematika	4,5	Empat koma tujuh lima
5.	Fisika, Kimia	1,67	Satu koma enam tujuh
6.	Kompetensi Produktif Bangunan Gedung	5,76	Lima koma tujuh enam
	(Sertifikat kompetensi terlampir bagi yang memenuhi standar kelulusan)*		
	Jumlah	23,39	Dua tiga koma tiga sembilan



MAKASSAR, 15 Juni 2001
Pantia Ebtanas SMK
Rajon Kabupaten/Kota
MAKASSAR
Ketua Subrayon SMK

Cps MUHAMMAD JUFRI
NIP 131633087
06
No..... Mk 0558766

PROVINSI SULAWESI SELATAN
KABUPATEN BANTARENE

37109210170000

Provinsi Sulawesi Selatan

Kabupaten Bantarene

Kecamatan Bantarene

Kelurahan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Kantor Kecamatan Bantarene

Agama

: ISLAM

Status Perkawinan

KAWIN

Rekaman

WIRASWASTA

Kewarganegaraan

: WNI

Bertaku Hingga

: SEUMUR HIDUP

BANTARENE
18-12-2019

NPWP : 94.944.071.3-807.000

EDI

NIK : 7371092007800006

PAYASANGAN BERU RT. 002 RW. 002
BONTO KARAENG SINOA

KPP PRATAMA BANTAENG

Terdaftar : 3 Juni 2020

Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial

1. Jabatan dalam pekerjaan : Pelaksana
yang akan dilaksanakan
2. Nama Perusahaan : CV. Gatra Buana
3. Nama Personel : E d i
4. Tempat/Tanggal Lahir : Ujung Pandang, 20 Juli 1980
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga : SMK Pemuda 1, Makassar
pendidikan, tempat dan tahun Tahun 2001
tamat belajar)
6. Pengalaman Kerja
1) Tahun 2021
 - a. Nama Kegiatan : Pembangunan Jalan Paket 3 (Tiga) BM
 - b. Lokasi Kegiatan : Kec. Tomoni dan Kec. Tomoni Timur Kab. Luwu Timur
 - c. Pejabat Penandatanganan Kontrak : Syahrir Syahrudin, ST., M.Si
(Pejabat Penandatanganan Kontrak Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kab. Pasangkayu)
 - d. Nama Perusahaan : CV. Gatra Buana
 - e. Uraian Tugas : - Memimpin dan mengendalikan pelaksanaan pekerjaan dilapangan
- Mengupayakan efisiensi dan efektifitas pemakaian bahan, tenaga dan alat
- Mengadakan pemeriksaan dan pengukuran hasil pekerjaan dilapangan
- Melaksanakan program K3L
 - f. Waktu Pelaksanaan : 135 Hari Kalender
 - g. Posisi Penugasan : Pelaksana
- 2) Tahun 2020
 - a. Nama Kegiatan : Pengaspalan Jalan Paket 8 (Delapan) BM
 - b. Lokasi Kegiatan : Kec. Burau Kab. Luwu Timur
 - c. Pejabat Penandatanganan Kontrak : Arvan, ST
(Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kab. Luwu Timur)
 - d. Nama Perusahaan : PT. Star Mitra Sulawesi
 - e. Uraian Tugas : - Memimpin dan mengendalikan pelaksanaan pekerjaan dilapangan
- Mengupayakan efisiensi dan efektifitas pemakaian bahan, tenaga dan alat
- Mengadakan pemeriksaan dan pengukuran hasil pekerjaan dilapangan
- Melaksanakan program K3L
 - f. Waktu Pelaksanaan : 120 Hari Kalender
 - g. Posisi Penugasan : Pelaksana

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan sebagai personel manajerial atau dikeluarkan jika sudah diperkerjakan.

Makassar, 16 Juni 2022

Yang membuat pernyataan,


(E d i)

Mengetahui:
Gita Buana

Lanny Ruslan
Direktur

Mengetahui :
PT. Star Mitra Sulawesi

Eddy S., SE
Direktur

6215256



BADAN NASIONAL
SERTIFIKASI PROFESI
INDONESIAN PROFESSIONAL
CERTIFICATION AUTHORITY



SERTIFIKAT KOMPETENSI CERTIFICATE OF COMPETENCE

No. 78000 3257 0005226 2021

Dengan ini menyatakan bahwa,
This is to certify that,

Nunuk Try Rezka

No. Reg. TTI. 102.019256 2021

Telah kompeten pada bidang :
Is competent in the area of :

Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi
Occupational Health and Safety Construction

Dengan Kualifikasi / Kompetensi :
With Qualification / Competency :

AHLI MUDA K3 KONSTRUKSI
Junior Expert Occupational Health and Safety Construction

Sertifikat ini berlaku untuk: 3 (tiga) Tahun
This certificate is valid for: 3 (three) Years

Bandung, 10 September 2021

Atas Nama BNSP
On behalf BNSP

Lembaga Sertifikasi Profesi Tenaga Teknik Indonesia
Indonesian Institute of Certification Profession Engineers



Tb. Edle Trisna Ructama, SE., MM., MBA

Ketua
Chairman



Daftar Unit Kompetensi
List of Unit(s) of Competency

NO	Kode Unit <i>Unit Code</i>	Judul Unit <i>Unit Title</i>
1	S. 941200.009.01	Mengidentifikasi Peraturan PerUndang-Undangan Dan Standar K3 Yang Diperlukan. <i>Identifying Required Regulations and OHS Standards.</i>
2	S. 941200.010.01	Melaksanakan Konsultasi Dan Komunikasi K3. <i>Conduct OHS Consultation and Communication.</i>
3	S. 941200.011.01	Mengidentifikasi Dan Mengendalikan Risiko Bahaya. <i>Identifying and controlling hazards.</i>
4	S. 941200.012.01	Menyusun Sasaran Dan Program K3 Konstruksi. <i>Develop OHS Construction Objectives and Programs.</i>
5	S. 941200.013.01	Melaksanakan Penyuluhan Tentang Pelatihan K3 Konstruksi. <i>Implement Counseling About OHS Construction Training.</i>
6	S. 941200.014.01	Melaksanakan Program Pelatihan Simulasi Tanggap Darurat. <i>Implement an Emergency Response Simulation Training Program.</i>
7	S. 941200.015.01	Melakukan Inspeksi K3 Konstruksi. <i>Conduct OHS Construction Inspection.</i>
8	S. 941200.016.01	Mengontrol Tindakan Dan Kondisi Berbahaya. <i>Controlling Dangerous Conditions and Conditions.</i>
9	S. 941200.017.01	Melaporkan Setiap Kecelakaan Kerja. <i>Reporting Any Occupational Accidents.</i>
10	S. 941200.018.01	Mengukur Pencapaian Pelaksanaan Rencana K3 Konstruksi. <i>Measuring Achievement of Construction OHS Plan Implementation.</i>



Nunuk Try Rezka
Tanda tangan pemilik
(Signature of holder)

Bandung, 10 September 2021

Lembaga Sertifikasi Profesi Tenaga Teknik Indonesia
Indonesia Institute of Certification Profession Engineers

Drs. Wawan Setiawan
Kepala Bagian Administrasi
(Head Of Administration)

Nomor : 185618-UN4-D/21938-111-2018



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI

UNIVERSITAS HASANUDDIN

(PP Nomor : 23 Tahun 1956)

dengan ini menyatakan bahwa :

Nunuk Ury Reza

Nim : 211114019

Lahir di *Ujung Pandang* tanggal *20 Oktober 1995*

Telaah menyelesaikan dengan baik; dan memenuhi segala syarat pendidikan Sarjana (S1) pada Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik pada tanggal 13 November 2018

Oleh sebab itu kepadanya diberikan ijazah dan gelar

Sarjana Teknik (S.T.)

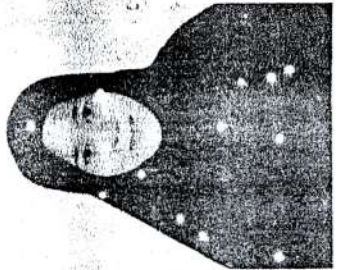
beserta segala hak dan kewajiban yang melekat pada gelar tersebut.
Diberikan di Makassar pada tanggal 18 Desember 2018.

DEKAN

Dr. Ir. Muhammad Arsyad, M.T.
NIP. 19601231 198609 1 001

UIN 0062013

REKTOR



Prof. Dr. Dwia Aries Tina Pulubuhu, MA.
NIP. 19640419 198903 2 002

Ijazah ini diterbitkan berdasarkan SK Rektor Nomor : 5559/UN4/IAET/2018, Tgl 22 November 2018



GOWA
051052013

H. K. K.

Agama : ISLAM
Status Perkawinan: BELUM KAWIN
Pekerjaan : BELUM TIDAK BEKERJA
Kewarganegaraan: WNI
Berlakuk Hingga : 20-10-2018

Daftar Riwayat Hidup Personel Manajerial

1. Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan : Ahli K3 Konstruksi
2. Nama Perusahaan : CV. Gatra Buana
3. Nama Personel : Nunuk Try Rezka, ST.
4. Tempat/Tanggal Lahir : Ujung Pandang, 20 Oktober 1995
5. Riwayat Pendidikan (Lembaga pendidikan, tempat dan tahun tamat belajar) : S1- Teknik Sipil
Universitas Hasanuddin
Tahun 2018
6. Pengalaman Kerja
 - 1) Tahun -----
 - a. Nama Kegiatan :
 - b. Lokasi Kegiatan :
 - c. Pejabat Penandatanganan Kontrak :
 - d. Nama Perusahaan :
 - e. Uraian Tugas : - Merencanakan dan mengevaluasi system manajemen K3 Proyek
- Melaksanakan system manajemen K3 proyek
 - f. Waktu Pelaksanaan :
 - g. Posisi Penugasan :

Daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika terdapat pengungkapan keterangan yang tidak benar secara sengaja atau sepatutnya diduga maka saya siap untuk digugurkan sebagai personel manajerial atau dikeluarkan jika sudah diperkerjakan.

Makassar, 16 Juni 2022
Yang membuat pernyataan,



(Nunuk Try Rezka)

Mengetahui:
CV. Gatra Buana



Lanny Ruslan
Direktris

SISA KEMAMPUAN PAKET (SKP)

A. DATA PERUSAHAAN

a. Nama Perusahaan : CV.GATRA BUANA
b. Nama Pimpinan Perusahaan : Lanny Ruslan
c. Alamat Perusahaan : BTN.Minasa Upa Blok G6 No.3 Makassar
d. N. P. W. P : 01.584.815.3-805.000
e. Kekayaan Bersih (KB) di Neraca : Rp. 1.721.966.782
f. Jenis Usaha : Jasa Konstruksi
g. Golongan : Kecil
h. Jumlah pekerjaan yang ditangani (J) : -

B. DATA PEKERJAAN YANG SEDANG DILAKSANAKAN

No.	Nama Proyek	Nilai Proyek (Rp.)	Pelaksanaan	
			Mulai	Selesai
1	Rekonstruksi / Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl.Lingkar Timur)	8.514.071.184	16-03-2022	11-09-2022
Jumlah Pekerjaan (J) = 1			Nilai Pekerjaan: (NP) = Rp. 8.514.071.184	

C. SISA KEMAMPUAN PAKET (SKP)

Sisa Kemampuan Paket = KP - Σpaket yang sedang dikerjakan
SKP = 5 - 1 = 4 Paket

Makassar, 16 Juni 2022

CV.GATRA BUANA

LANNY/RUSLAN

Direktur



PEMERINTAH KOTA PALOPO
DINAS PEKERJAAN UMUM & PENATAAN RUANG

SURAT PERJANJIAN
Kontrak Harga Satuan

Paket Pekerjaan Konstruksi
Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur jalan (Khusus Kota) Paket 4
(Jl. Lingkar Timur)
Nomor : 04/P4/KONTRAK/BM-JLN/DAK-R/III/2022

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampiannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "**Kontrak**" dibuat dan ditandatangani di Palopo pada hari Rabu tanggal Enam Belas bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua, berdasarkan Berita Acara Hasil Pemilihan Nomor 05/BAHP/PK/PAKET.IV/PLP/III/2022 tanggal 09 Maret 2022, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor 02/P4-SPPBJ-JLN/BM/DAK-R/2022 tanggal 15 Maret 2022, antara:

Nama : KADRIATMAJA KARIM, ST
NIP : 19851120 201101 1 006
Jabatan : Fungsional Teknik Jalan Jembatan
Berkedudukan di : Dinas PUPR Kota Palopo

yang bertindak untuk dan atas nama "Pemerintah Kota Palopo c.q. Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Palopo berdasarkan Surat Keputusan 03/SK-PUPR/1/2022 tanggal 06 Januari 2022 tentang Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Lingkup Dinas PUPR Kota Palopo TA. 2022, selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatangan Kontrak**", dengan :

Nama : Lanny Ruslan
Jabatan : Direktris
Berkedudukan di : BTN. Minasa Upa Blok G6 No. 3 Kel. Minasa Upa Kec. Rappocini Kota Makassar
Akta Notaris Nomor : 17
Tanggal : 13-03-2015
Notaris : Febert Ricardo Pinontoan, SH

yang bertindak untuk dan atas nama CV. GATRA BUJANA
Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;

Jl. Cendana Kel. To' Bulung Kec. Bara Kota Palopo; email : dinas_pu_palopo@yahoo.co.id

4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Presiden Nomor 17 Tahun 2019 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah untuk Percepatan Pembangunan Kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat;

PARA PIHAK MENJERANGKAN TERJEDIH DAHULU BAHWA:

- (a) telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pejabat Penandatangan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPEJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi **Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl. Lingkar Timur)** sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "**Pekerjaan Konstruksi**";
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi **Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl. Lingkar Timur)** dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

**Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN**

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

**Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA**

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri dari:

1. Divisi 6 Perkerasan Aspal
2. Divisi 7 Pekerjaan Struktur



Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga adalah sebesar Rp 3.514.071.184,- (Delapan Milyar Lima Ratus Empat Belas Juta Tujuh Puluh Satu Ribu Seratus Delapan Puluh Empat Rupiah) dengan kode akun kegiatan 3458347;
- (2) Kontrak ini dibiayai dari DAK TA. 2022 ;
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Mandiri rekening nomor : 130-003-000021019-1 atas nama Penyedia : CV. GARTA BUANA.

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Kontrak (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Penawaran, Daftar Kuantitas dan Harga, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan timpang, subkontraktor, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
 - a. adendum Kontrak (apabila ada);
 - b. Surat Perjanjian;
 - c. Surat Penawaran;
 - d. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
 - e. Syarat-Syarat Umum Kontrak;
 - f. spesifikasi teknis dan gambar;
 - g. Daftar Kuantitas dan Harga (Daftar Kuantitas dan Harga Hasil Negosiasi apabila ada negosiasi); dan
 - h. Daftar Kuantitas dan Harga (Daftar Kuantitas dan Harga Terkoreksi apabila ada koreksi aritmatik).

Pasal 5
MASA KONTRAK

- (1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
 - (2) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 180 (*Seratus Delapan Puluh*) hari kalender;
 - (3) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 365 (*tiga ratus enam puluh lima*) hari kalender.
- 

Dengan demikian, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Penyedia
CV. GATRA PUANA



LANNY RUSLAN
Direktris

Untuk dan atas nama
Dinas PUPR Kota Palopo
Pejabat Penandatangan Kontrak



KADRIATMAJAJ KARIM, ST
NIP. 19700118 201101 1 005



PEMERINTAH KOTA PALOPO
DINAS PEKERJAAN UMUM & PENATAAN RUANG

SUKAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 05/P4/SPMK/BM-JLN/DAK-R/III/2022
Paket Pekerjaan : **Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl. Lingkar Timur)**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Kadriatmaja Karim, ST
NIP : 19851120 201101 1 006
Berkedudukan di : Jl. Cendana Kel. To' Bulung Kec. Bara Kota Palopo
Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen**;

Berdasarkan Surat Perjanjian **Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl. Lingkar Timur)** No. 04/P5/KONTRAK/BM-JLN/DAK-R/III/2022 tanggal 16 Maret 2022 bersama ini memerintahkan :

Nama : CV. GATRA BUANA
Alamat : BTN. Minasa Upa Blok G6 No. 3 Kel. Minasa Upa Kec. Rappocini Kota Makassar

Yang Dalam Hal ini Diwakili Oleh : Lanny Ruslan
Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia**;

Untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

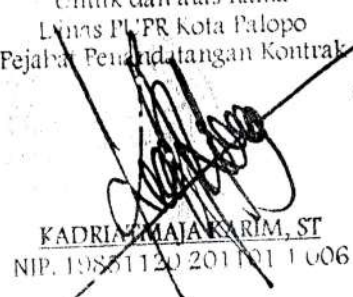
1. Macam pekerjaan : **Rekonstruksi/Peningkatan Kapasitas Struktur Jalan (Khusus Kota) Paket 4 (Jl. Lingkar Timur)**;
2. Tanggal mulai kerja : 16 Maret 2022 ;
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 11 September 2022;
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Sisa Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Palopo, 16 Maret 2022

Menerima & Menyetujui
Untuk dan atas nama
CV. GATRA BUANA


LANNY RUSLAN
Direktris

Untuk dan atas nama
Dinas PU/PR Kota Palopo
Pejabat Penandatangan Kontrak


KADRIATMAJAKARIM, ST
NIP. 19851120 201101 1 006



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO

LAMPIRAN

NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220103311599

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A. Tabel Kegiatan Usaha yang Telah Memiliki Izin Usaha Mikro dan Kecil (Diterbitkan oleh Sistem OSS sebelum Implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja)

No.	Kode KBLI*	Judul KBLI*	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	41018.B	KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT HIBURAN DAN OLAHRAGA	BTN MINASA UPA BLOK G 6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
2	42120.B	PEMASANGAN BANGUNAN PRAFABRIKASI UNTUK KONSTRUKSI JALAN DAN JALAN REL	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
3	46599	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	BTN MINASA UPA BLOK G 6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
4	46591	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA	BTN MINASA UPA BLOK G 6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
5	46699	PERDAGANGAN BESAR PRODUK LAINNYA YETCL	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
6	42911.B	KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
7	41015.B	KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
8	42115.B	KONSTRUKSI TEROWONGAN	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
9	41019.B	KONSTRUKSI	BTN MINASA UPA BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota	NIB dan Izin Usaha

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

		GEDUNG LAINNYA	Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	
10	42111.B	KONSTRUKSI JALAN RAYA	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
11	41017.B	KONSTRUKSI GEDUNG PENGINAPAN	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
12	41016.B	KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
13	42912.3	KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN BUKAN PERIKANAN	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
14	41012.B	KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
15	42113.B	KONSTRUKSI LANDASAN PACU PESAWAT TERBANG	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
16	41014.B	KONSTRUKSI GEDUNG PERBELANJAAN	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
17	41020.B	PEMASANGAN BANGUNAN PRAEFABRIKASI UNTUK GEDUNG	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha
18	41011	KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT TINGGAL	BTN MINASA UPB BLOK G6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan	NIB dan Izin Usaha

Mengacu kepada Peraturan Kepala BPS No.19 tahun 2017

B. Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Legalitas
1	42102	Konstruksi Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang, Fly Over, dan Underpass	BTN MINASA UPB BLOK G 6 NO.3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos. 90221	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terdapat dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220108311599**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GATRA BUANA |
| 2. Alamat Kantor | : BTN MINASA UPA BLOK G 6 NO. 3, Kel. Minasa Upa, Kec. Rappocini,
Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan,
Kode Pos: 9022_ |
| No. Telepon | : 0411887420 |
| Email | : gatrabuana552@gmail.com |
| 3. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Besar |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 19 Maret 2020

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 3 November 2021

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**